

ZARZĄDZENIE Nr 0151/123/2005

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 5 października 2005r.

W sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Ustka.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, zm. z 2005r. Dz. U. Nr 130, poz. 1087/ oraz uchwały Rady Gminy Ustka Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Wójt Gminy Ustka

zarządza co następuje :

§ 1.

Wyznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Ustka:

1. Obręb Dębina:

– działka Nr 1/82 o pow. 0.0600 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36515, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dębina – teren zabudowy letniskowej. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka oraz w obszarze krajobrazu chronionego.

- działka Nr 1/41 o pow. 0.1140 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36515, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Dębina – teren zabudowy letniskowej. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka oraz w obszarze krajobrazu chronionego.

- działka Nr 231 o pow. 0,2501 ha., zapisana w księdze wieczystej KW 40179, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Dębina – istniejące tereny zabudowy letniskowej. Pozostawia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu; w części symbol w planie – 38.UTpl – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % funkcji wiodącej. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka oraz w obszarze krajobrazu chronionego.

2. Obręb Grabno:

- działka Nr 442 o pow. 0,1440 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczanego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka – Zimowiska” – działka leży na obszarze istniejącej zabudowy typu jednorodzinnej z wyznaczonymi nowymi działkami. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka.

3. Obręb Rowy:

- działka Nr 172/14 o pow. 0,0899 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 55425, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Rowy – teren zabudowy mieszkaniowej lub letniskowej.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej i Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa Gospodarki Mieniem Komunalnym i Mieszkaniowej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.