

SPRAWOZDANIE WÓJTA

Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM

tj. od dnia 11 marca 2005 r do dnia 21 kwietnia 2005 r

W w/w okresie podjąłem następujące działania :

W ZAKRESIE: PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BUDOWNICTWA

1. Wydałem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu ogółem- 12 szt.,
w tym na:
 - obiekty mieszkaniowe:..... szt. 6
 - linie kablowe energetyczne..... szt. 4
 - inne:..... szt. 2
2. Wydałem postanowień opiniujących podziały geodezyjne pod względem zgodności z planem: - 3 szt.
3. Wydałem wypisów z planu: - 111 szt.
4. Wydałem wyrysów z planu:- 21 szt.,
5. Przygotowałem specyfikację istotnych warunków zamówienia na sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka – Zimowiska” na obszarze działek nr: 449 i 450 w miejscowości Zimowiska obręb geodezyjny Grabno,

6. Przygotowałem i wysłałem do uzgodnienia lub zaopiniowania do organów administracji państwowej mających taką delegację prawną zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niżej wymienione opracowanie planistyczne:

- **zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka – Zimowiska” na obszarze działek nr: 449 i 450 w miejscowości Zimowiska obręb geodezyjny Grabno,**

7. Przygotowałem uchwały planistyczne pod obrady Rady Gminy Ustka w sprawie:

- 1). przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka dla części terenów położnych w obrębie geodezyjnym Dębina i Rowy w gminie Ustka,
- 2). przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr: 63, 63/1, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 72, 73, 74, 75, 76 położonych w obrębie geodezyjnym Dębina oraz działki nr 248 i części działki nr 17L położnych w obrębie geodezyjnym Rowy w gminie Ustka,
- 3). uzgodnienia odlądowej granicy pasa ochronnego wybrzeża morskiego.

8. Przygotowałem do zaopiniowania przez Powiatową Komisję Architektoniczno – Urbanistyczną niżej wymienione opracowania planistyczne:

- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr: 146/1, 149, 150/1, 150/2, 218/1, 218/2, 218/3, 218/4, 218/5, 218/6, 218/7, 218/8, 218/9, 218/10, 218/11, 218/12, 218/13, 218/14, 218/15, 218/16, 219, 220/2, 220/3, 220/4, 220/5, 220/6, 220/7, 220/8, 220/9, 221/1 w obrębie geodezyjnym Grabno gmina ustka (tekst planu + materiały planistyczne analizy i wnioski),

- zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla lokalizacji Parku Wiatrowego Nr 1 w miejscowości Duninowo – Wodnica,
- zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla lokalizacji Parku Wiatrowego Nr 3 w miejscowości Zaleskie,

9. Przygotowałem i wyłożyłem do publicznego wglądu projekty zmian Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka dla:

- części terenów położonych w obrębie geodezyjnym Niestkowo, Lędowo i Machowinko,
- części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Grabno,
- części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Dębina,
- części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Machowinko.

10. Przygotowałem i wyłożyłam do publicznego wglądu projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla:

- terenu działek nr: 27 i 18/11 położonych w obrębie geodezyjnym Niestkowo gmina Ustka,
- terenu działek nr: 132/20 i 132/17 położonych w obrębie geodezyjnym Lędowo gmina Ustka.

W ZAKRESIE ; ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

1. Ogłosiłem przetarg nieograniczony powyżej 60.000 euro na tablicy ogłoszeń UG na stronie internetowej bip.ustka.ug.gov.pl oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych , na przygotowanie (uzbrojenie) działek do sprzedaży na Osiedlu w Wodnicy. Wpłynęło 8 ofert. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Przedsiębiorstwa HYDROGEOBUDOWA” Spółka z o. o. ze Sławna za kwotę 188.490,00 zł .

2. Ogłosiłem przetarg nieograniczony poniżej 60.000 euro na tablicy ogłoszeń UG i na stronie internetowej bip.ustka.ug.gov.pl , na wymianę koryta odpływowego na osadniku wtórnym w oczyszczalni ścieków w Rowach. Wpłynęły 2 oferty. Przetarg został unieważniony ze względu na przekroczenie kwoty jaką Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.
3. Ogłosiłem przetarg nieograniczony poniżej 60.000 euro na tablicy ogłoszeń UG i na stronie internetowej bip.ustka.ug.gov.pl , na zakup i dostawę 3.000 ton kruszywa naturalnego na remont nawierzchni dróg gminnych w 2005 r. Wpłynęły dwie oferty. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Zakładu Produkcji Kruszywa Rybaki z Rybak za kwotę 59,78 zł/tona wraz z transportem.
4. Ogłosiłem przetarg nieograniczony poniżej 60.000 euro na tablicy ogłoszeń UG i na stronie internetowej bip.ustka.ug.gov.pl , na wynajem równiarki do równania dróg gminnych w 2005 r. Wpłynęła jedna oferta Przedsiębiorstwa Drogowo Mostowego ze Słupska za kwotę 97,60zł/ godz.
5. Ogłosiłem przetarg nieograniczony poniżej 60.000 euro na tablicy ogłoszeń UG i na stronie internetowej bip.ustka.ug.gov.pl , na remont mostu w Rowach. Trwa procedura przetargowa.
6. Ze względu na zgłoszenie Zarządcy oczyszczalni , że koryto odpływowe na osadniku wtórnym w oczyszczalni ścieków w Rowach grozi pęknięciem przy zwiększonym zrzucie ścieków podczas sezonu, podjąłem negocjacje cenowe z firmą Gemar – Umech z Piły dotyczące przyjęcia zlecenia na natychmiastowe wykonanie koryta.
7. Podpisałem umowę z firmą Flota Jakości w Lesznie na dostawę do oczyszczalni ścieków w Rowach pompy KSB wraz z uchwytem sprzęgającym za kwotę 22.208,88 zł.

8. Podpisałem umowę z firmą FP Spomax z Ostrowa Wielkopolskiego na dostawę elementu sprężającego - dmuchawy do oczyszczalni ścieków w Rowach za kwotę 11.980,40 zł.
9. Podpisałem umowę z Radą Regionalną Federacji Stowarzyszeń NOT ze Słupska na opracowanie projektu budowlano wykonawczego sieci wodociągowej w miejscowości Osieki za kwotę 9.760,00 zł.
10. Podpisałem umowę z architektem Pawłem Pławskim ze Słupska na wykonanie projektu budowlano wykonawczego remontu sali konferencyjnej w budynku Urzędu Gminy za kwotę 6.700,00 zł.
11. Podpisałem umowę z firmą Projektowanie i Nadzór ze Słupska na opracowanie projektu budowlano wykonawczego remontu przychodni w Objeździe za kwotę 6.466 ,00 zł.
12. Podpisałem umowę z Panem Sławomirem Ciupa ze Słupska na wykonanie projektu budowlano wykonawczego docieplenia i wymiany stolarki świetlicy wiejskiej w Duninowie wraz z inwentaryzacją obiektu za kwotę 9.150,00 zł.
13. Podpisałem umowę z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „KOTŁOREMBUD” „z Bydgoszczy na dostawę dwóch zbiorników filtracyjnych do hydroforni w Wytownie i Starkowie za kwotę 21.435,40 zł.

Informacja ze stanowiska inspektora ds. pozyskiwania funduszy unijnych

1. Wystąpiłem na piśmie do Dyrektora Pana Arkadiusza Rybickiego Departamentu Kultury, Sportu i Turystyki Województwa Pomorskiego w Gdańsku o wyrażenie zgody na zmianę technologii wykonania Hali sportowej w m. Zaleskie z technologii tradycyjnej na nową technologię w wersji WHS -600.

2. Wystąpiłem do ZUS i Urzędu Skarbowego w Słupsku o wydanie zaświadczeń o nie zaleganiu ze składkami na ubezpieczenia oraz o braku zaległości podatkowych . Zaświadczenia te są niezbędne do składanych wniosków o dofinansowanie inwestycji.
3. Napisałem i złożyłem 3 wnioski w Biurze d/s Sektorowego Programu Operacyjnego woj. pomorskiego w Gdańsku o dofinansowanie inwestycji z Sektorowego Programu Operacyjnego „Odnowa Wsi oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego” na n/w inwestycje :
 - „ przebudowa istniejącego budynku na świetlicę wiejską w Gąbinie ”
 - „ budowa szatni sportowej przy boisku w Pęplinie ”
 - „budowa świetlicy wiejskiej w Charnowie ”
4. Przekazałem do Szkół i jednostek gminnych n/w informacje :
 - o rozpoczęciu programu dotacyjnego Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolność „Równać Szanse 2005 –Małe Granty Regionalne ” ogłoszonym przez Polską Fundację Dzieci i Młodzieży Centrum Wolontariatu w Słupsku .
 - o konkursie dotacyjnym ogłoszonym przez PZU SA „ Wzbogacenie oferty edukacyjnej na obszarach wiejskich i w małych miastach ”
5. Podpisałem umowę z Firmą Handlowo- Usługową Słupsk ul. Kulczyńskiego 3/26 na aktualizację kosztorysów inwestorskich do obowiązujących przepisów i przeceny ich do aktualnych wartości rynkowych oraz sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania robót na budowę szatni w Pęplinie oraz na przebudowę istniejącego budynku na świetlicę wiejską w Gąbinie na kwotę 1.342,-zł.

6. Podpisałem umowę z Usługowym Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego w Słupsku ul. Norwida 12/53 na montaż 4 szt. lamp oświetlenia ulicznego w m. Wodnica ul. Brzozowa na kwotę 2.336,81 zł brutto .
7. Podpisałem umowę z Andrzejem Krzaczkowskim zam. Kobylnica na opracowanie projektu budowlanego oświetlenia miejscowości Przewłoka –Osiedle ul. Ustecka na kwotę 6.800,-zł brutto.
8. Poinformowałem pisemnie Zarząd Okręgu PZW Słupsk Społeczną Straż Rybacką Rejon w Słupsku o sfinansowaniu zakupu 1-go kompletu umundurowania szturmowego dla Strażnika Społecznego Straży Rybackiej z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska w roku bieżącym.
9. Poinformowałem pisemnie Komendę Miejską Straży Pożarnej w Słupsku o sfinansowaniu w roku bieżącym z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska zakupu środków pianotwórczych na kwotę 5.000,-zł.

Informacja ze stanowiska Inspektora ds. inwestycji

1. Przeprowadziłem w dniach 16.03.2005r. do 19.03.2005r. akcję przeciwpowodziową oraz zabezpieczenie terenów zagrożonych na terenie gminy. W wyniku powodzi uległy zalaniu 4 gospodarstwa w m. Duninowo, 1 gospodarstwo w Starkowie, 1 gospodarstwo w Wytownie oraz Zakład Produkcji Okien PCV w Charnowie. Ponadto w miejscowościach: Modła, Duninowo, Objazda, Pęplino, Charnowo, Niestkowo, Wytowno, Zimowiska zalanych zostało 40 piwnic, które odwodniono przy użyciu agregatów pompowych OSP. Dokonałem analizy strat powodziowych i przekazałem informację do Starostwa Powiatowego w Słupsku.

2. Dokonałem lustracji terenowej stanu technicznego dróg powiatowych na terenie gm. Ustka. Wnioski w powyższej sprawie przekazałem do Starostwa Powiatowego w Słupsku i do Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku.
3. Dokonałem lokalizacji wiat przystankowych przy drogach powiatowych w Wodnicy i Zapadłe. Wnioski w powyższej sprawie skierowałem do Zarządu Dróg Powiatowych w Słupsku.
4. Opracowałem ręczne sprawozdanie dotyczące dróg i mostów na terenie gminy w zakresie stanu ilościowego, przeprowadzonych inwestycji i remontów. Sprawozdanie przekazałem do Instytutu Badań Dróg i Mostów w Warszawie.
5. Opracowałem wniosek w sprawie wykonania odbudowy rowu i wykonania chodnika wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 203 przy budynkach ANR w Zaleskich. Wniosek skierowałem do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku Rejon Lębork.
6. Opracowałem wniosek w sprawie remontu nawierzchni i drogi powiatowej Nr 1116-G odcinka Machowinko – Poddąbie. Wniosek przekazałem do Starostwa Powiatowego w Słupsku w celu wykonania prac w terminie do 30.06.2005r.
7. Opracowałem zakres prac projektowych dot. budowy kładki na Kanale Przewłockim w celu zabezpieczenia komunikacji pieszej z Osiedla Przewłoka w kierunku morza.
8. Przeprowadziłem analizę kosztów wykonania nawierzchni ul. Wczasowej w Rowach. Opracowałem projekt techniczny zmniejszający koszty budowy z wartości 1.200.000 zł (netto) do 650.000 zł (netto).

10. Opracowałem założenia projektowe budowy hali sportowej w m. Zaleskie (w wariantcie oszczędny).
11. Opracowałem zakres prac projektowych na budowę kanalizacji sanitarnej w m. Zaleskie.
12. Opracowałem projekt techniczny budowy oświetlenia ul. Wczasowej w m. Rowy. Wartość robót wynosi 100.000 zł. (brutto).
13. Opracowałem zakres prac projektowych budowy oświetlenia ul. Piaskowej w Rowach.
14. Opracowałem zakres prac projektowych budowy oświetlenia ul. Wydmowej w Rowach.
15. Opracowałem zakres prac projektowych budowy oświetlenia ulicznego w Radwankach.
16. Dokonałem uzgodnienia i lokalizacji oświetlenia boiska sportowego i terenu rekreacyjnego dla uroczystości dożynkowych w Wodnicy.
17. Opracowałem zakres prac porządkowych terenów dożynkowych przy boisku sportowym w Wodnicy.
18. Zleciłem przeprojektowanie nawierzchni dróg gminnych w m. Grabno i Moźdzanowo (w wariantcie oszczędny).
19. Rozliczyłem usługi sprzętowe dot. akcji odśnieżania dróg gminnych sezonu zimowego 2004/2005.
20. Dokonałem uzgodnień i pomiarów dot. wymiany koryt na osadniku wtórnym oczyszczalni ścieków w Rowach.

W ZAKRESIE GOSPODARKI, KULTURY, KULTURY FIZYCZNEJ, ZDROWIA

1. Na bieżąco obsługiwani są interesanci w zakresie wpisów do ewidencji, wydawania zaświadczeń, zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i innych decyzji, w tym zezwoleń jednorazowych na sprzedaż napojów alkoholowych.

Wydalem:

- wpis do ewidencji działalności gospodarczej - 20 szt.
- decyzje o wykreśleniu ewidencji działalności gospodarczej
- 9 szt.
- zaświadczenia (wypisy z ewidencji) - 15 szt.
- zezwolenia na alkohol - 11 szt.

ogółem 55 zaświadczeń.

2. Zakończyłem procedurę przeprowadzenia otwartego konkursu ofert na wspieranie wykonania zadania publicznego w zakresie upowszechniania kultury fizycznej i sportu, zapewnienia porządku i bezpieczeństwa publicznego oraz popularyzacji kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji na 2005 rok. Podpisałem na dzień dzisiejszy 4 umowy w ww. zakresie.
3. Zamówiłem gadżety promocyjne z nadrukiem herbu gminy Ustka.
4. Wraz z Stowarzyszeniem Turystycznym „KLIF” uczestniczyłem w V Międzynarodowych Targach Turystyki, Sportu i Wypoczynku w Opolu w dniach 15-17 kwietnia br.
5. Prowadzę rozmowy z firmą Relax Media Sp. z o.o., z którą w ramach wieloletniej współpracy zostanie podpisana umowa o współpracy w zakresie ustawienia przy zejściach na plaże tablic informujących o regulaminie korzystania z kąpieliska.

6. **Zorganizowałem spotkanie dotyczące ustalenia wspólnej polityki w zakresie monitoringu wizyjnego miejscowości Rowy, na którym przedstawiono projekt zaprezentowany przez Pana /**
** wyłączenie jawności w zakresie imienia i nazwiska na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. z 2001 r Nr 112, poz. 1198/* – **przedstawiciela firmy Mars Computers Systems.**
7. **Uczestniczyłem we wspólnym spotkaniu komisji oświaty Rad Gminy i Miejskiej. Podjąłem w tym zakresie działania mające na celu uruchomienie Podstacji Pogotowia Ratunkowego w Ustce oraz gwarantujących pracę wszystkim pracownikom dotychczas zatrudnionych w IV Oddziale Chorób Wewnętrznych w Szpitalu w Ustce.**
8. **Zwróciłem się do Komendanta Miejskiej Policji w Słupsku z prośbą o rozważenie możliwości uruchomienia stałego Posterunku Policji w Rowach. Prowadzone są także rozmowy z Komendantem Komisariatu Policji w Ustce, w których Gmina nie wyklucza możliwości współpracy w zakresie pozyskania funduszy ze źródeł zewnętrznych, bądź też udzielenia wsparcia realizacji zadania z zakresu pożytku publicznego w latach następnych.**
9. **Sporządziłem projekt uchwały zmieniającej Uchwałę Nr VI/49/2003 Rady Gminy Ustka z dnia 26 lutego 2003 roku w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży.**
10. **Na bieżąco aktualizuję oraz zamieszczam nowe treści na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej bip.ustka.ug.gov.pl w zakresie realizacji ustawy o dostępie do informacji publicznej i ustaw pokrewnych.**

W ZAKRESIE ORGANIZACJI I SPRAW OBYWATELSKICH

I. Sprawy organizacyjne i kadrowe

- 1) Zatrudniłem z dniem 15 marca 2005 r. informatyka na ½ etatu,
- 2) Opracowuję Regulamin Organizacyjny Urzędu , z uwzględnieniem zmian ustawowych i reorganizacji stanowisk w Urzędzie,
- 3) Kieruję na bieżąco pracowników na szkolenia, wydaję zaświadczenia, świadectwa pracy, dokumenty do ZUS, Rp-7,

II. Zatrudnienie pracowników prac interwencyjnych.

Na podstawie zawartych umów z Powiatowym Urzędem Pracy (jedna umowa na okres od 01 kwietnia 2005 r do 30 września 2005 r. na 2 osoby oraz druga umowa od 01 kwietnia 2005 r do 30 listopada 2005 r. – 6 osób) zatrudniłem od 01 kwietnia 2005 r. 8 pracowników, 7 osób - na stanowiskach robotnika gospodarczego, 1 osobę – referent ds organizacji prac.

III. Przygotowałem pod obrady Rady następujące uchwały:

- 1) w sprawie wystąpienia Gminy Ustka ze stowarzyszenia pod nazwą Związek Miast i Gmin Dorzecza Rzeki Słupi i Łupawy,
- 2) w sprawie wystąpienia Gminy Ustka ze Stowarzyszenia Gmin Rzeczypospolitej Polskiej „Euroregion Bałtyk”,

W ZAKRESIE ; REFERATU EKONOMICZNO – FINANSOWEGO

1. **Wydałem Zarządzenia w sprawie:**
 - 1). **układu wykonawczego budżetu gminy Ustka na 2005 r.**
 - 2). **zmian w budżecie i planie finansowym zadań zleconych.**
 - 3). **wykonania budżetu za 2004 rok**

2. **Przygotowałem następujące projekty uchwał, w sprawach:**
 - **zmian w budżecie, układzie wykonawczym na 2005 r**
 - **zmiany Uchwały Nr V/33/2000 Rady Gminy z dnia 30 czerwca 2000 r(składowanie odpadów na wysypisku w Bierkowie)**
 - **zawarcia porozumienia z Samorządem Województwa Pomorskiego na dofinansowanie karetki pogotowia do podstacji Ustka**

3. **Sporządziłem bilans skonsolidowany jednostek budżetowych i Urzędu za 2004 r do RIO.**

4. **Sporządziłem Informację dotyczącą przekazanych dotacji oraz kwot rozliczonych w sprawozdaniach jednostek i podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych z budżetu gminy za 2004 rok.**