

U C H W A Ł A Nr XXXV/360/2006

R A D Y G M I N Y U S T K A

z dnia 31 maja 2006r.

**w sprawie zmiany Uchwały Rady Gminy Ustka Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r.
w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości
gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” i art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym/ jednolity tekst Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 zm. Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz. 220, Dz. U. Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz. U. z 2004r. Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, z 2006r. Dz. U. Nr 17, poz. 128/, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 /

Rada Gminy Ustka

uchwala co następuje:

§ 1.

§ 6 Uchwały Rady Gminy Ustka Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. otrzymuje brzmienie:

„ § 6.

Ustala się zasady sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy USTKA, na rzecz najemców:

- 1. Sprzedaż budynków i lokali mieszkalnych może odbywać się za gotówkę lub na raty wraz ze sprzedażą własności gruntu i budynków gospodarczych.**
- 2. Przy rozłożeniu ceny sprzedawanej nieruchomości na raty nie dłużej niż na 10 lat niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu w wysokości 5 % w stosunku rocznym płatnym w dniu 31 marca każdego roku kalendarzowego.**
- 3. Oprocentowanie, o którym mowa w ust. 2 wynosi 2 % w stosunku rocznym gdy okres spłaty wynosi nie dłużej niż 5 lat.**
- 4. Wyraża się zgodę na udzielanie przez Wójta Gminy USTKA bonifikaty w wysokości 93 % przy sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych”.**

- 2 -

§ 2.

Do spraw wszczętych i nie zakończonych aktem notarialnym – umową kupna – sprzedaży lokalu, stosuje się zasady określone w niniejszej uchwale.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.