ZARZĄDZENIE Nr 0151/214/2006

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 18 sierpnia 2006r.

W sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Ustka.
Na podstawie art. 13 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708/, uchwały Rady Gminy USTKA Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2003r. Nr 15, poz. 151/ oraz uchwały Rady Gminy USTKA Nr XXXV/360/2006 z dnia 31 maja 2006r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy USTKA Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 64 poz. 1365 /

Wójt Gminy Ustka

zarządza co następuje :

§ 1.

Wyznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy USTKA:

1. **<u>Obręb Rowy :</u>**

– działka Nr 589 o pow. 0,1147 ha zapisana w księdze wieczystej KW 43658 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości Rowy – funkcja podstawowa – teren zabudowy pensjonatowej, przy zachowaniu wskaźnika maksimum 8 –10 miejsc pensjonatowych na 1000 m2 powierzchni działki lub usług turystyki i wypoczynku (ośrodki wypoczynkowe), funkcja dopuszczalna – mieszkaniowa jako towarzyszące funkcji podstawowej, pod warunkiem, że zajmuje nie więcej jak ok. 30% powierzchni użytkowej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz parkingi niezbędne dla funkcjonowania terenu. Działka leży w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego.)

– działka Nr 591 o pow. 0,1443 ha zapisana w księdze wieczystej KW 43658 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości Rowy – funkcja podstawowa – teren zabudowy pensjonatowej, przy zachowaniu wskaźnika maksimum 8 –10 miejsc pensjonatowych na 1000 m2 powierzchni działki lub usług turystyki i wypoczynku (ośrodki wypoczynkowe), funkcja dopuszczalna – mieszkaniowa

jako towarzyszące funkcji podstawowej, pod warunkiem, że zajmuje nie więcej jak ok. 30% powierzchni użytkowej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz parkingi niezbędne dla funkcjonowania terenu. Działka leży w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego.)

– działka Nr 198/13 o pow. 0,1126 ha zapisana w księdze wieczystej KW 37683

(Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości Rowy – funkcja podstawowa – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej, funkcja dopuszczalna – urządzenia, obiekty i sieci inżynieryjnego uzbrojenia terenu, niezbędne dla funkcjonowania terenu. Działka leży w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego.)

– działka Nr 198/14 o pow. 0,1126 ha zapisana w księdze wieczystej KW 37683

(Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości Rowy – funkcja podstawowa – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej, funkcja dopuszczalna – urządzenia, obiekty i sieci inżynieryjnego uzbrojenia terenu, niezbędne dla funkcjonowania terenu. Działka leży w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego.)

– działka Nr 198/15 o pow. 0,1127 ha zapisana w księdze wieczystej KW 37683

(Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla części miejscowości Rowy – funkcja podstawowa – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej, funkcja dopuszczalna – urządzenia, obiekty i sieci inżynieryjnego uzbrojenia terenu, niezbędne dla funkcjonowania terenu. Działka leży w granicach otuliny Słowińskiego Parku Narodowego.)

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej i Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa Gospodarki Mieniem Komunalnym i Mieszkaniowej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wz. Wójta

Zdzisław Lesiecki

Zastępca Wójta