ZARZĄDZENIE Nr 0151/184/2006

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 31 marca 2006r.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 / oraz uchwały Rady Gminy Ustka Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Wójt Gminy Ustka

zarządza co następuje :

§ 1.

Przeznacza się do zbycia nieruchomość niezabudowaną stanowiącą mienie komunalne Gminy Ustka, położoną w obrębie Dębina obejmującą działki:

Nr 100/27 o pow. 7 m kw. /zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się zabudowę letniskową jako obowiązującą. Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska Ustka oraz w obszarze krajobrazu chronionego położonego na wschód od Ustki/,

Nr 100/20 o pow. 681 m kw. /działka Nr 100/20 – nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno- usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji wiodącej. Działka leży w obszarze krajobrazu chronionego na wschód od Ustki i w strefie „C" Uzdrowiska Ustka/,

Nr 100/22 o pow. 288 m kw. /działka 100/22 - nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą

z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji wiodącej. Działka leży w obszarze krajobrazu chronionego na wschód od Ustki i w strefie „C" Uzdrowiska Ustka/,

Nr 100/23 o pow. 4 m kw. /działka 100/23 – nie stanowi samodzielnej działki budowlanej., leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 - zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji wiodącej. Działka leży w obszarze krajobrazu chronionego na wschód od Ustki i w strefie „C" Uzdrowiska Ustka/,

Nr 100/24 o pow. 532 m kw. /działka 100/24 – nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 39.UTL - zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się zabudowę letniskową jako obowiązującą. Działka leży w obszarze krajobrazu chronionego na wschód od Ustki i w strefie „C" Uzdrowiska Ustka/.

§ 2.

Zbycie nieruchomości o której mowa w § 1 nastąpi w formie bezprzetargowej w drodze zamiany na nieruchomość położoną w obrębie Dębina obejmującą działki **100/30 o pow. 330 m kw.** /działka Nr 100/30 – nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji wiodącej. Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska USTKA i w strefie krajobrazu chronionego położonego na wschód od Ustki /, **Nr 100/31 o pow. 382 m kw.** /działka Nr 100/31 - nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji wiodącej. Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska USTKA i w strefie krajobrazu chronionego położonego na wschód od Ustki/, **100/33 o pow. 406 m kw.** /działka Nr 100/33 - nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji

wiodącej. Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska USTKA i w strefie krajobrazu chronionego położonego na wschód od Ustki/ **100/36 o pow. 300 m kw.** /działka Nr 100/36 - nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leży na terenie o symbolu w planie 38.UTp2 – zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się użytkowanie dla zabudowy pensjonatowo – letniskowej. Dopuszcza się funkcję mieszkalno – usługową jako towarzyszącą z zastrzeżeniem, że nie będzie stanowić więcej niż 30 % zabudowy funkcji wiodącej. Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska USTKA i w strefie krajobrazu chronionego położonego na wschód od Ustki/, **100/37 o pow. 126 m kw.** / działka Nr 100/37 – nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, leczy na terenie o symbolu w planie 39.UTL. – zmienia się dotychczasowy sposób zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Ustala się zabudowę letniskową jako obowiązującą. Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska USTKA i w obszarze krajobrazu chronionego na wschód od Ustki /, stanowiącą własność Skarbu Państwa – Starostwa Powiatowego w Słupsku, ul. Szarych Szeregów 14, 76 – 200 Słupsk, w imieniu którego działa Starosta Słupski.

§ 3.

Uchylić w całości zarządzenie Nr 0151/170/2006 WÓJTA GMINY USTKA z dnia 9 marca 2006r.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa Gospodarki Mieniem Komunalnym i Mieszkaniowej.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
mgr inż. Tomasz Wszółkowski