

ZARZĄDZENIE Nr 0151/7/2007

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 18 stycznia 2007r.

W sprawie zbycia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Ustka.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. Nr 281, poz. 2782, Dz. U. z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, Dz. U. z 2006r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601 i 1600/, uchwały Rady Gminy USTKA Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2003r. Nr 15, poz. 151/ oraz uchwały Rady Gminy USTKA Nr XXXV/360/2006 z dnia 31 maja 2006r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy USTKA Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 64 poz. 1365 /

Wójt Gminy Ustka

zarządza co następuje :

§ 1.

Wyznacza się do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy USTKA:

1. Obręb Grabno :

- ♦ działka Nr **508** o pow. 0,1563 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 508 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **509** o pow. 0,1771 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 509 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **510** o pow. 0,1588 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 510 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).

- ♦ działka Nr **526** o pow. 0,1248 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 526 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **527** o pow. 0,1235 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 527 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **535** o pow. 0,1236 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 535 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **536** o pow. 0,1248 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 536 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **537** o pow. 0,1326 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 537 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **538** o pow. 0,1561 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 538 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **539** o pow. 0,1413 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 539 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **540** o pow. 0,1567 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 540 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **541** o pow. 0,2016 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 541 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **543** o pow. 0,1799 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 543 – teren przeznaczony pod lokalizację usług związanych z obsługą użytkowników drogi wojewódzkiej i usług turystycznych. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).

- ♦ działka Nr **545** o pow. 0,1771 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 545 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **546** o pow. 0,1744 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 546 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **547** o pow. 0,1640 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 547 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **548** o pow. 0,1587 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 548 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **549** o pow. 0,1560 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 549 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **550** o pow. 0,2123 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 550 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **552** o pow. 0,1440 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 552 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).
- ♦ działka Nr **553** o pow. 0,1905 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36552 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego pod zabudowę usługowo – mieszkaniową „Ustka - Zimowiska”, działka Nr 553 – zmiana sposobu użytkowania; teren przeznaczony pod zabudowę rekreacyjną domki letniskowe. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka).

2. Obręb Niestkowo :

- ♦ działka Nr **104/2** o pow. 0,8146 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/2 – tereny otwarte z dopuszczeniem zagospodarowania użytkowego).
- ♦ działka Nr **104/3** o pow. 1,2151 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/3 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej, przemysłowej i produkcyjnej rzemieślniczej

wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: usługi turystyczne, hotelarskie, pensjonatowe i usługi handlu).

- ♦ działka Nr **104/5** o pow. 1,80 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/5 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usługowej, przemysłowej i produkcyjnej rzemieślniczej wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: usługi turystyczne, hotelarskie, pensjonatowe i usługi handlu).
- ♦ działka Nr **104/27** o pow. 0,7201 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/27 – tereny otwarte z dopuszczeniem zagospodarowania użytkowego).
- ♦ działka Nr **104/28** o pow. 1,7920 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/28 – tereny otwarte z dopuszczeniem zagospodarowania użytkowego).
- ♦ działka Nr **104/30** o pow. 2,1748 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/30 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą).
- ♦ działka Nr **104/32** o pow. 1,1784 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/32 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca zabudowa mieszkaniowa).
- ♦ działka Nr **104/34** o pow. 1,0679 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/34 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca zabudowa mieszkaniowa).
- ♦ działka Nr **104/36** o pow. 0,9796 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/36 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca zabudowa mieszkaniowa).
- ♦ działka Nr **104/38** o pow. 0,8126 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/38 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca zabudowa mieszkaniowa).
- ♦ działka Nr **104/40** o pow. 0,9469 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/40 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i

usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca zabudowa mieszkaniowa).

- ♦ działka Nr **104/42** o pow. 0,8801 ha, zapisana w księdze wieczystej KW 36519 (Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 81, 63, 104, 87 i 89 obrębu geodezyjnego Niestkowo w Gminie Ustka, działka Nr 104/42 – przeznaczenie podstawowe: teren zabudowy usług turystycznych, hotelarskich pensjonatowych, handlu i usług rzemieślniczych wraz z niezbędną infrastrukturą; przeznaczenie dopuszczalne: towarzysząca zabudowa mieszkaniowa).

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji Przetargowej i Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa Gospodarki Mieniem Komunalnym i Mieszkaniowej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WÓJT
mgr Anna Sobczuk – Jodłowska