

ZARZĄDZENIE Nr 0151/16/2007

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 06 marca 2007

W sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Ustka na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/, uchwały Rady Gminy Ustka Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2003r. Nr 15, poz. 151/ oraz uchwały Rady Gminy Ustka Nr XXXV/360/2006 z dnia 31 maja 2006r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Ustka Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 64 poz. 1365/

Wójt Gminy Ustka

zarządza co następuje :

§ 1.

Wyznacza się do zbycia na rzecz użytkowników wieczystych Państwa
/* wyłączenia jawności w zakresie imienia, nazwiska i adresu na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej dokonała Beata Nowak/ niżej wymienioną nieruchomość położoną w obrębie Przewłoka:

- działka Nr 147 o pow. 2362 m kw. zapisana w księdze wieczystej KW 59010 /zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru wsi Przewłoka w gminie Ustka – działka Nr 147 - leży w przeważającej części na obszarze:

- o symbolu w planie - 13.6.M,MR,MP,U gdzie:
 - M - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o podwyższonej intensywności lub mieszkaniowa wielorodzinna ekstensywna,
 - MR - zabudowa zagrodowa istniejąca, z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy,
 - MP - zabudowa mieszkaniowo - usługowa o charakterze pensjonatowym,
 - U - zabudowa usługowa o dominującym charakterze komercyjnym;
- w pozostałych częściach na obszarze:

- o symbolu w planie - 0.0.1.KZ ½ obecnie droga powiatowa:
- szerokość w liniach rozgraniczających 25 m,
- jedna jezdnia dwupasmowa dwukierunkowa o prędkości projektowej 60 km/h,
- szerokość jezdni: na odcinku zadrzewionym istniejąca szerokość, na nowym odcinku 6,5 m,
- skrzyżowanie z drogą 0.0.2 KZ ½, zalecane skrzyżowanie typu rondo,
- skrzyżowanie z drogą 0.0.3 KZ ½, 0.0.5 KL ½, 0.0.6 KL ½ z pasami skrętu w lewo,
- chodnik jednostronny lub dwustronny, na odcinku zadrzewionym poza koroną drogi,
- przejścia piesze przez jezdnie należy lokalizować tylko w obrębie skrzyżowań z zastosowaniem wysp dzielących w środku jezdni szerokości nie mniejszej niż 2 m,
- droga dla rowerów jednostronna dwukierunkowa szerokości 2,5 m tylko na odcinku zadrzewionym,

- 2 -

- przystanki dla autobusów linii zamiejskich w zatokach, przy skrzyżowaniach z drogami 0.0.2 i 0.0.5.

oraz na obszarze:

- o symbolu w planie - 19.4.MN,MP,U gdzie:
 - MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o niskiej intensywności,
 - MP - zabudowa mieszkaniowo - usługowa o charakterze pensjonatowym,
 - U - zabudowa usługowa o dominującym charakterze komercyjnym;
- Działka leży w strefie „B” Uzdrowiska Ustka/.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa Gospodarki Mieniem Komunalnym i Mieszkaniowej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt

mgr Anna Sobczuk – Jodłowska