

ZARZĄDZENIE Nr 0151/41/2007

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 14 sierpnia 2007

W sprawie zbycia działki zabudowanej budynkiem mieszkalnym stanowiącej mienie komunalne Gminy Ustka na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami/, § 2 uchwały Rady Gminy USTKA Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2003r. Nr 15, poz. 151/ oraz § 1 uchwały Rady Gminy USTKA Nr XXXV/360/2006 z dnia 31 maja 2006r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy USTKA Nr III/27/2002 z dnia 10 grudnia 2002r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata /Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 64 poz. 1365 /

Wójt Gminy Ustka

zarządza co następuje :

§ 1.

Wyznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym budynek mieszkalny o pow. użytkowej 39,51 m kw. miejscowości Pęplino 49, obręb Pęplino z równoczesnym zbyciem działki Nr 262 o pow. 0,55 ha, na której wniesiony jest przedmiotowy budynek zapisanej w księdze wieczystej KW 80793 na rzecz dotychczasowego najemcy /zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka - działka Nr 262 – w przeważającej części grunty orne; w pozostałej części symbol w planie PEŁP.5.Bp – tereny przekształceń, tereny zurbanizowane, zlokalizowane przy głównych ciągach komunikacyjnych, zabudowane zabudową trwałą o różnorodnej funkcji. Działka leży w strefie „C” Uzdrowiska Ustka. Plan na podstawie którego sporządzono wypis stracił ważność z dniem 1 stycznia 2004 roku, zatem na dzień wydania zarządzenia ewidencyjnie są to tereny o symbolu „B-PsII”, „PsIII”, co zgodnie z § 68 ust. 1 pkt 4, pkt 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454) oznacza „B-Ps” - grunty rolne zabudowane, „Ps”- pastwiska trwałe/.

- 2 -
§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa
Gospodarki Mieniem Komunalnym i Mieszkaniowej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Wójt

mgr Anna Sobczuk – Jodłowska