UCHWAŁA Nr XI/109/2007

RADY GMINY USTKA

z dnia 12 listopada 2007 roku

w sprawie podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na 2008 rok.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 , poz.1271 i Nr 214, poz. 1806; Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162 i poz. 1568 ; Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz.1055 i Nr 116, poz. 1203 ; Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457; Dz. U. z 2006 roku Nr 17 poz.128 i Nr 181, poz. 1337; Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz.974), art. 5 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zmianami : Dz. U. z 2005 roku Nr 143, poz. 1199 ; Dz. U. z 2006 roku Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz.1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz.1828 i Nr 251, poz. 1847) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 roku w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M. P. Nr 47, poz. 557).

Rada Gminy Ustka
uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1) **Od gruntów:**

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m^2 powierzchni **0,63 zł**

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **3,52 zł**

c) pod budynkami gospodarczymi z wyjątkiem garaży, wykorzystywanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **0,14 zł**

d) pozostałych; w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
od 1 m^2 powierzchni **0,27 zł**

2) **Od budynków lub ich części:**

a) mieszkalnych **0,52 zł**
od 1 m^2 powierzchni użytkowej

a) gospodarczych z wyjątkiem garaży, wykorzystywanych do prowadzenia gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **1,50 zł**

c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej **17,70 zł**
od 1m^2 powierzchni użytkowej

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym **8,40 zł**
od 1 m^2 powierzchni użytkowej

e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych **1,79 zł**
od 1 m^2 powierzchni użytkowej

f) pozostałych: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **5,78 zł**
- od 1 m^2 powierzchni użytkowej

3) **Od budowli**
2% ich wartości

§ 2.

1. **Zwalnia się od podatku nieruchomości :**

1) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na biblioteki, świetlice i kluby wiejskie,
2) budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na cele związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
3) budynki lub ich części, budowle oraz grunty wykorzystywane na prowadzenie statutowej działalności w zakresie:
   a) zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków
   b) świadczenie pomocy społecznej
   c) rozwoju i upowszechniania działalności kulturalnej oraz kultury fizycznej i sportu.

2. Zwolnienia nie dotyczą tych nieruchomości lub ich części w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2008 roku.