

UCHWAŁA Nr XII.117.2011
RADY GMINY USTKA
z dnia 9 listopada 2011 roku

w sprawie podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku na 2012 rok.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 , poz. 1203; Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 ; Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337; Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458; Dz.U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; Dz.U. z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i poz. 146, Nr 106, poz. 675; Dz. U. z 2011 roku Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281), **art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami : Dz. U. z 2009 roku Nr 215, poz. 1674; Dz. U. z 2010 roku Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475; Dz. U. z 2011 roku Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654 i Nr 171 poz. 1016) oraz **obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 25 października 2011 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2012 roku** (M.P. Nr 95, poz.961).

Rada Gminy Ustka
uchwala, co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od gruntów:

- | | |
|---|----------------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m ² powierzchni | 0,73 zł |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od ha powierzchni | 4,06 zł |

c) pozostałych; w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego
od 1 m² powierzchni **0,31 zł**

2. Od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych **0,59 zł**

od 1 m² powierzchni użytkowej

b) gospodarczych, wykorzystywanych do prowadzenia
gospodarstwa domowego podatnika dla wyłącznych jego podstawowych
potrzeb, nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
od 1 m² powierzchni użytkowej, z wyjątkiem garaży **1,77 zł**

c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej **20,42 zł**
od 1m² powierzchni użytkowej

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
w zakresie obrotu kwalifikowanym
materiałem siewnym **9,69 zł**
od 1 m² powierzchni użytkowej

e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów
o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń
od 1 m² powierzchni użytkowej **2,06 zł**

f) pozostałych: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego **6,66 zł**
od 1 m² powierzchni użytkowej

3. Od budowli

2% ich wartości

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku nieruchomości :

- budynki lub ich części oraz grunty zajęte na biblioteki, świetlice i kluby wiejskie,
- budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na cele związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- budynki lub ich części, budowle oraz grunty wykorzystywane na prowadzenie statutowej działalności w zakresie:
 - a) zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków,
 - b) świadczenie pomocy społecznej,
 - c) rozwoju i upowszechniania działalności kulturalnej oraz kultury fizycznej i sportu.

2. Zwolnienia nie dotyczą tych nieruchomości lub ich części w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2012 roku.