

**UCHWAŁA NR XXII.247.2012
RADY GMINY USTKA**

z dnia 26 października 2012 r.

w sprawie podatku od nieruchomości, zwolnień od tego podatku na 2013 rok.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 , poz. 1203; Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz.1457 ; Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337; Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458; Dz.U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; Dz.U. z 2010 roku Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230 i poz.146 i Nr 106, poz. 675; Dz.U. z 2011 roku Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 149, poz. 887 i Nr 171 poz. 1016; Dz.U. z 2012 roku poz. 567), **art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych** (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku Nr 95, poz. 613 ze zmianami : Dz. U. z 2009 roku Nr 215, poz. 1674; Dz.U. z 2010 roku Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461 i Nr 226, poz. 1475; Dz.U. z 2011 roku Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378) oraz **obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 02 sierpnia 2012 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych w 2013 roku** (M.P. z 2012 roku poz. 587).

Rada Gminy Ustka uchwała, co następuje:

§1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,76 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,22 zł od ha powierzchni,
- c) pozostałych; w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,32 zł od 1 m² powierzchni.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,61 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 21,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10, 08 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- e) gospodarczych niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, które pozostały po byłych gospodarstwach rolnych oddanych na rzecz Skarbu Państwa w zamian za emeryturę lub rentę, z wyłączeniem budynków nabytych w obrocie wtórnym lub w drodze dziedziczenia - 2,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - f) pozostałych: w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,93 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. Od budowli - 2% ich wartości.

§2.

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- a) budynki lub ich części oraz grunty zajęte na biblioteki i świetlice,
- b) budynki lub ich części, budowle oraz grunty zajęte na cele związane z działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- c) budynki lub ich części, budowle oraz grunty wykorzystywane na prowadzenie statutowej działalności w zakresie:
 - zaopatrzenia mieszkańców w wodę i odprowadzania ścieków,
 - rozwoju i upowszechniania działalności kulturalnej oraz kultury fizycznej i sportu.

2. Zwolnienia nie dotyczą tych nieruchomości lub ich części w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§4.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2013 roku.