

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZESPOŁU ZABUDOWY MIESZKALNEJ I USŁUGOWEJ "PRZEWŁOKA III" NA OBSZARZE DZIAŁKI GEODEZYJNEJ NR 458.

RYSUNEK PLANU

SKALA 1: 1 000

Zał. nr..... do Uchwały Nr XXXI/355/2009
Rada Gminy Ustka z dnia 30 PAŹDZIERNIKA 2009

STAROSTWO POWIATOWE W SŁUPSKU
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ

W obszarze oznaczonym
potwierdzono aktualizację mapy topograficznej
(treść map zasadniczej i ewidencyjnej).
Dokumenty potwierdzające aktualność mapy
zasadniczej przyjęto do zasobu
w dniu 30.09.09

I zaewidencjonowano pod numerem
D.Z. (Nr operatu) 2616/09

Mapa niniejsza może służyć do celów projektowych
w zakresie planowania przestrzennego

Anna Linowska
uprawn. zawod. nr 16752

W obszarze objętym opracowaniem mapy
zawiera usytuowanie wszystkich ważnych

WYRYS ZE STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY USTKA

SKALA 1:25000



- Ochrona wybrzeża i wód.**
- granica pasa ochronnego wybrzeża
- Ochrona zasobów, ziół, lasów, gruntów rolniczych.**
- zasięg obszaru i terenu górnego złoża torfu leżącego "Ustka"
- 7.4. Ochrona uzdrowiska.**
- granice stref ochrony uzdrowiskowej - A, B, C - uzdrowiska Ustka
- Obszary zabudowane wskazane do specjalnych działań.**
- obszary, tereny przeznaczone do zaistnienia w obowiązkach planów miejscowych sporządzonych po roku 1995. (z jak w tekście)
 - M z przeznaczeniem mieszkaniowo-usługowym
 - P z przeznaczeniem funkcji gospodarczych, produkcyjnych
 - T z przeznaczeniem funkcji rekreacyjnych, turystycznych
- Obszary przewidziane do realizacji zadań i programów wynikających z polityki ponadlokalnej.**
- wspieranie funkcji uzdrowiskowej - rekreacyjnej (Przewłoka, Rowy)
- Inne działania przestrzenne, obszary wyznaczone, specjalnych polityk przestrzennych, ambicji.**
- nadmorska strefa rekreacyjna

0 20 40
metry

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW:

- granica opracowania planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub sposobie zagospodarowania
 - nieprzekraczalna linia zabudowy
 - pojedyncze zadrzewienia
- Przeznaczenie terenów:
- MN funkcja mieszkaniowa
 - ZL tereny leśne
 - ZN zieleń nieurządzona, łąki i nieużytki
 - KDW tereny dróg wewnętrznych
- cały obszar opracowania znajduje się w:
- Strefie ochrony uzdrowiskowej - B
 - granicy pasa ochronnego wybrzeża

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-REALIZACYJNE "DOM" SP. Z O.O.
83-200 STAROGARD GDAŃSKI, UL. KOŚCIUSZKI 34 G
TEL.(58) 56 220 57, FAX. (8) 56 114 78
e-mail: domstar@dobrynet.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZASPOŁU ZABUDOWY MIESZKALNEJ I USŁUGOWEJ "PRZEWŁOKA III"
NA OBSZARZE DZIAŁKI GEODEZYJNEJ NR 458

RYSUNEK PLANU SKALA 1:1000

Autor opracowania: mgr. inż.arch. Maria Kielb-Stańczuk
(upr. nr 1334/93, nr wpisu do Izby Urbanistów G-006/2002)
Opracowanie graficzne: Aleksandra Stańczuk, Paweł Przygodzki

Data opracowania: grudzień 2007 r. - październik 2009 r.

RADA GMINY USTKA
76-270 USTKA
ul. Dunina 24
tel. (059) 814-60-44, fax (059) 814-42-57

PRZEWODNICZĄCY RADY
Waldemar Gąsiorowski

Maria Kielb - Stańczuk
POLNOCA OKRĘGOWA IZBA URBANISTÓW
Izba Urbanistów G-006/2002