ZARZĄDZENIE Nr 0050.11.2019

WÓJTA GMINY USTKA

z dnia 08 stycznia 2019 roku

*w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Ustka***.**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami **(tekst jednolity: Dz. U. 2018 roku poz. 2204 ze zm. Dz. U. z 2017 roku poz. 1509, Dz. U. z 2018 roku poz. 2348)** oraz § 4 uchwały Nr XXXIV/400/2010 Rady Gminy Ustka z dnia 19 lutego 2010 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony oraz zasad udzielania bonifikat przy sprzedaży lokali i budynków mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 56 poz. 967) zmienionej uchwałą Nr XVIII.187.2012 Rady Gminy Ustka z dnia 18 maja 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 01 czerwca 2012 roku poz.1909) oraz uchwałą Nr XXXII.402.2013 Rady Gminy Ustka z dnia 15 listopada 2013 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 29 listopada 2013 roku poz. 4211)

Wójt Gminy Ustka
zarządza, co następuje :

§ 1.

Wyznacza się do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana ..... /* wyłączenia jawności w zakresie imienia, nazwiska i adresu na postawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej dokonała Beata Nowak/ Wodnica 49, 76 – 270 Ustka niezabudowaną nieruchomość, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1S/00036515/3, oznaczoną jako działka Nr 372 o pow. 0,0102 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Wodnica (zgodnie z aktualizacją „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka", zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Ustka Nr XXVIII.338.2013 z dnia 24 maja 2013 roku, działka Nr 372 położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej i usług towarzyszących (handel, gastronomia itp.). Działka leży w strefie „C" Uzdrowiska Ustka. Gmina uchwałą Nr XXX.366.2013 Rady Gminy Ustka z dnia 30 sierpnia 2013 roku przystąpiła do sporządzenia zmiany ww. aktualizacji „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka". Ponadto działka znajduje się na obszarze, dla którego Gmina zgodnie z uchwałą Nr XV/149/2008 Rady Gminy Ustka z dnia 25 kwietnia 2008 roku zmienioną uchwałą Nr XIX/228/2008 z dnia 24 października 2008 roku oraz uchwałą Nr XXVIII/313/2009 z dnia 23 czerwca 2009 roku przystąpiła do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie geodezyjnym Wodnica, Gmina Ustka. Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część zarządzenia. Nie wyklucza się istnienia w terenie innej infrastruktury, która nie była zgłoszona do inwentaryzacji. Ewentualne kolizje z istniejącą infrastrukturą Nabywca usuwa na koszt własny zgodnie z warunkami otrzymanymi od zarządcy sieci) **z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, dla której Sąd Rejonowy w Słupsku VII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SL1S/00003688/6 oznaczonej jako działki nr 126 o pow. 0,11 ha i Nr 120 o pow. 0,72 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wodnica.**

§ 2.

Właściciel nieruchomości przyległej Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska" z siedzibą: 76 – 270 Ustka, ul. Plac Wolności 9 oświadczyła, że nie jest zainteresowana nabyciem działki Nr 372 o pow. 0,0102 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Wodnica.

§ 3.

Działka Nr 372 nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.