

**Ustka: Przebudowa i remont części budynku Urzędu Gminy Ustka
położonego przy ulicy Dunina 24 w miejscowości Ustka na
działkach nr 1469/3, 1469/4 (obręb ewidencyjny Miasto Ustka).**

Numer ogłoszenia: 141015 - 2008; data zamieszczenia: 26.06.2008

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wójt Gminy Ustka, ul. Dunina 24, 76-270 Ustka, woj. pomorskie, tel. 059 814 42 57.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.ustka.ug.gov.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa i remont części budynku Urzędu Gminy Ustka położonego przy ulicy Dunina 24 w miejscowości Ustka na działkach nr 1469/3, 1469/4 (obręb ewidencyjny Miasto Ustka)..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane, nie przysługuje odwołanie.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest: Wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie części budynku Urzędu Gminy Ustka położonego przy ulicy Dunina 24 w miejscowości Ustka na działkach nr 1469/3, 1469/4 (obręb ewidencyjny Miasto Ustka). PIWNICE Zakres prac remontowych: - wykonanie izolacji ścian zewnętrznych, - wykonanie izolacji poziomych i pionowych ścian wewnętrznych, - wykonanie izolacji posadzki i nowej wylewki na posadzce, - wykonanie krutek nawiewnych (w postaci kanałów żetowych) i wentylacji wywiewnej, - remont schodów, - likwidacja starych rur C. O., - likwidacja resztek stolarki okiennej i drzwiowej, - białkowanie ścian piwnic, - białkowanie sufitów, PRZYZIEMNE: - zakłada się przebudowę klatki schodowej z zachowaniem istniejących schodów drewnianych, - wymianę w większości stolarki okiennej i drzwiowej, - częściową wymianę posadzek. PIĘTRO Założenia ogólne: - zakłada się przebudowę klatki schodowej z zachowaniem istniejących schodów drewnianych - wykonanie połączenia komunikacyjnego między piętrem a poddaszem. - zakłada się likwidację istniejących schodów drabiniastych na poddasze - wymianę większości stolarki okiennej i drzwiowej oraz wymianę wkładów okiennych na antywłamaniowe w istniejących oknach z PCV - wykonanie nowych posadzek w komunikacji ogólnej (pomieszczenia 1.1 i 1.8) - remont balkonu i tarasów z wymianą balustrad PODDASZE Założenia ogólne: - zakłada się przebudowę klatki schodowej z zachowaniem istniejących schodów drewnianych - wykonanie połączenia komunikacyjnego między piętrem a poddaszem. - wymianę większości stolarki okiennej i drzwiowej - wykonanie nowych posadzek w komunikacji ogólnej - wykonanie okładziny ogniochronnej ścianek działowych poddasza -

wykonanie okien dymowych w klatce schodowej - wymiana stolarki drzwiowej z normalizacją otworu
ELEMENTY ZEWNĘTRZNE Założenia ogólne: - zakłada się docieplenie budynku w technologii lekkiej mokrej - zakłada się naprawę części pokrycia dachu (uszczelnienie, wymiana pokruszonych dachówek, wymiana części obróbek blacharskich związana z dociepleniem budynku) - projektuje się remont istniejących balkonów (wymiana izolacji poziomych, okładzin, wymiana balustrad) - projektuje się balustradę stalową (stal + stal nierdzewna + linki stalowe w osłonie z tworzywa) na tarasie - z uchwytami do flag (od frontu) oraz nowe balustrady balkonów

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.45.30.00-7, 45.33.00.00-9, 45.31.00.00-3.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: Nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: Nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: data zakończenia: 31.12.2008.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązani są spełnić warunki udziału w postępowaniu,,: 1)posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień, 2 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; 4)znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia; 5) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 prawa zamówień publicznych. Ocena spełnienia ww. warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w ofercie. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił. Uzupełnienie wymaganych dokumentów nie jest możliwe po upływie terminu składania ofert chyba, że nieuzupełnienie skutkowałoby unieważnieniem postępowania. Niespełnienie chociażby jednego z warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda następujących dokumentów lub oświadczeń: 1) oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 22 ust. 1 ustawy, sporządzone wg Załącznika Nr 2 do SIWZ; 2) oświadczenie Wykonawcy w trybie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, sporządzone wg Załącznika nr 3 do SIWZ; 3) aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 4) polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej; W celu potwierdzenia opisanego przez

Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, Zamawiający żąda: 5) wykaz wykonanych robót budowlanych (sporządzony wg Załącznika nr 4 do SIWZ) w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia odpowiadającego swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (przez wartość roboty stanowiącej przedmiot zamówienia należy rozumieć wartość określoną przez samego Wykonawcę w złożonej ofercie - wartość w przedstawionej ofercie nie może być niższa niż wartość wskazana w złożonej ofercie) z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączenia 1 dokumentu (referencje lub protokół odbioru), potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie, 6) wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (sporządzony wg Załącznika nr 5 do SIWZ); 7) uprawnień budowlanych, elektrycznych i sanitarnych wraz z zaświadczeniami o wpisie na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, 8) zaświadczenia kierownika budowy o wpisie na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa 9) projekt umowy zaakceptowany podpisem Wykonawcy (Załącznik nr 6) do SIWZ, W celu realizacji przedmiotu umowy poza dokumentami wskazanymi powyżej, Wykonawca powinien do oferty dołączyć szczegółowy harmonogram robót (łącznie z terminem wykonania) i finansowania wartości robót częściowych. Brak tego dokumentu spowoduje odrzucenie oferty jako niezgodność treści oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: Nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [http:// bip.ustka.ug.gov.pl](http://bip.ustka.ug.gov.pl)

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Gmina Ustka, ul. Dunina 24 ,76-270 Ustka.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 18.07.2008 godzina 09:00, miejsce: Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Ustka.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).