

## **SPRAWOZDANIE WÓJTA**

### **Z DZIAŁALNOŚCI W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM**

W okresie od dnia 17 czerwca 2005 r do dnia 29 września 2005 r podjąłem następujące działania z zakresu poszczególnych referatów i stanowisk Urzędu Gminy Ustka.

#### **I. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I BUDOWNICTWA**

1. Przygotowałem :

- a) do uzgodnienia lub zaopiniowania do organów administracji państwowej mających taką delegację prawną zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niżej wymienione opracowania planistyczne:
  - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w obrębie geodezyjnym Dębina w gminie Ustka,
  - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 146/1, 149, 150/1, 150/2, 218/1, 218/2, 218/3, 218/4, 218/5, 218/6, 218/7, 218/8, 218/9, 218/10, 218/11, 218/12, 218/13, 218/14, 218/15, 218/16, 219, 220/2, 220/3, 220/4, 220/5, 220/6, 220/7, 220/8, 220/9 i 221/1 w obrębie geodezyjnym Grabno w gminie Ustka.
- b) uchwałę planistyczną pod obrady Rady Gminy Ustka w sprawie:
  - \* uzgodnienia odlądowej granicy pasa ochronnego wybrzeża morskiego.
- c) teczki dokumentów formalno – prawnych wraz z dokumentacją planistyczną dla:

- 1). zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka” dla części terenów położonych w obrębie geodezyjnym Niestkowo, Lędowo, Machowinko w gminie Ustka,
- 2). zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka” (zatwierdzonego uchwałą Nr V/37/2002 Rady Gminy Ustka z dnia 30 grudnia 2002 roku; zmienionego uchwałą Nr XXVI/280/2005 Rady Gminy Ustka z dnia 17 czerwca 2005 roku) dla części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Grabno w gminie Ustka,
- 3). zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka” (zatwierdzonego uchwałą Nr V/37/2002 Rady Gminy Ustka z dnia 30 grudnia 2002 roku; zmienionego uchwałą Nr XXVI/280/2005 Rady Gminy Ustka z dnia 17 czerwca 2005 roku; zmienionego uchwałą Nr XXVI/281/2005 Rady Gminy Ustka z dnia 17 czerwca 2005 roku) dla części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Dębina w gminie Ustka,
- 4). zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka” (zatwierdzonego uchwałą Nr V/37/2002 Rady Gminy Ustka z dnia 30 grudnia 2002 roku; zmienionego uchwałą Nr XXVI/280/2005 Rady Gminy Ustka z dnia 17 czerwca 2005 roku; zmienionego uchwałą Nr XXVI/281/2005 Rady Gminy Ustka z dnia 17 czerwca 2005 roku; zmienionego uchwałą Nr XXVI/282/2005 Rady Gminy Ustka z dnia 17 czerwca 2005 roku ) dla części terenu położonego w obrębie geodezyjnym Machowinko w gminie Ustka,  
uchwalonych na Sesji Rady Gminy w dniu 17 czerwca 2005 roku i przekazałem do Wydziału Rozwoju Regionalnego celem stwierdzenia zgodności uchwał z prawem; Wojewoda stwierdził zgodność przedmiotowych uchwał z prawem.
- 5) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 132/20 i 132/17 w obrębie geodezyjnym Lędowo w gminie Ustka,

- 6) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr 27 i 18/11 w obrębie geodezyjnym Niestkowo w gminie Ustka,

uchwalonych na Sesji Rady Gminy w dniu 17 czerwca 2005 roku i przekazałem do Wydziału Rozwoju Regionalnego celem stwierdzenia zgodności uchwał z prawem; Wojewoda stwierdził zgodność przedmiotowych uchwał z prawem i zostały one przekazane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

## II . REFERATU EKONOMICZNO – FINANSOWEGO

1. Wydałem Zarządzenia w sprawach :
  - 1). zmian w budżecie , układzie wykonawczym oraz planie finansowym zadań zleconych z zakresu administracji rządowej na 2005 r.
  - 2). o informacji o wykonaniu budżetu za I-sze półrocze 2005 r oraz sporządziłem tę informację
  - 3). ustalenia dla Urzędu Gminy Ustka „Instrukcji w spr. przeciwdziałania wprowadzania do obrotu finansowego wartości majątkowych pochodzących z nielegalnych lub nieujawnionych źródeł oraz przeciwdziałaniu terroryzmu”
  - 4) w spr. zmian w planie kont obowiązującym w Urzędzie Gminy Ustka
2. Wydałem postanowienie w spr. interpretacji przepisów w podatku od nieruchomości oraz przesłałem do Izby Skarbowej w Gdańsku celem zamieszczenia na stronie Internetowej.
3. Sporządziłem :
  - 1). sprawozdanie za II kwartał 2005 r z wykonania dochodów i wydatków, wyniku finansowego i źródeł jego finansowania oraz zobowiązań i należności budżetu do RIO.

- 2). informację w spr. podatków i opłat lokalnych w gminie do Ministerstwa Finansów Departament podatków lokalnych i katastru
4. Przygotowałem projekty uchwał wraz z uzasadnieniami na sesję w dniu 06 lipca i 30 września 2005 r wraz z załącznikami w zakresie zmian w budżecie, układzie wykonawczym na 2005 rok

### **III. GOSPODARKI, KULTURY, KULTURY FIZYCZNEJ, ZDROWIA**

#### 1. Zorganizowałem:

- 1). X Jubileuszowy Ogólnopolski Rajd Rowerowy „Szlakiem Zwiniętych Torów”. W imprezie uczestniczyło ponad 220 rowerzystów z całej Polski. Całkowity koszt imprezy wyniósł 7.363,95 zł.
- 2). V Bieg „Szlakiem Zwiniętych Torów” . W biegu brało udział 116 uczestników. Całkowity koszt imprezy wyniósł 16.344 zł.

#### 2. Podpisałem :

- a) umowę z firmą Relax Media Sp. z o.o. w spr. ustawienia przy zejściach na plażę (Rowy - zejście główne i słowińskie, Poddąbie) tablic informacyjne z regulaminem korzystania z kąpieliska oraz 8 przebieralni na plaży w Rowach i Poddąbiu.
- b) porozumienie barterowe z „Głosem Pomorza” polegające na emisji 21 ogłoszeń promujących walory turystyczne naszej gminy
- c) z Ministrem Kultury w ramach którego Gminna Biblioteka Publiczna w Objeździe otrzyma dotację celową na zakup nowości wydawniczych w kwocie 3.750 zł.

3. Zakupiłem fluoroscencyjne opaski twarde, samozaciskowe na kwotę 1.000 zł. z Fundacji Doroty Stalińskiej „Nadzieja”, które zostaną przekazane dzieciom uczęszczającym do szkół podstawowych z terenu gminy Ustka podczas lekcji „Bezpieczna droga do szkoły” realizowanej przez dzielnicowych Komisariatu Policji w Ustce w ramach Programu Edukacyjnego Policji Pomorskiej „POPO”.
4. Ufundowałem nagrody lub wspomogłem organizację następujących imprez: Festyn rodzinny organizowany przez Radę Sołecką m-ści Gąbino, III Rajd Rowerowy Osób Niepełnosprawnych im. Stanisława Kądzeli, VI Otwarte Zawody Kulturystyczne Grand Prix Rowy 2005, Igrzyska Sportowo – Rekreacyjne w Niestkowie, 35 lecie GKS „Wybrzeże”, V Słowiński Turniej w Piłce Siatkowej Ustka 2005, XI Wielki Ogólnopolski Rajd Rowerowy „Szlakiem Zwiniętych Torów”, Święto Policji, uroczyste zamknięcie sezonu letniego organizowane przez WOPR.
5. Nadzorowałem organizację Dożynek organizowanych przez Gminny Ośrodek Kultury w Zaleskich oraz Radę Sołecką m-ści Wodnica odbyły się w dniu 4 września w Wodnicy.
6. Przystąpiłem do przejęcia na stałe od Morskiego Oddziału Straży Granicznej w Gdyni obiektów po byłym posterunku obserwacyjnym w miejscowości Rowy.
7. Włączając się w akcję „Bezpieczne Lato z NIVEA i WOPR” oraz „Nad wodą bezpiecznie” przekazałem na rzecz Słupskiego WOPR stroje i wyposażenie podręczne oraz łódź wiosłową typu BL-2, która znajduje się w dyspozycji ratowników WOPR w Rowach oraz skuter Yamacha FX z platformą ratowniczą o wartości 53.509,20 zł.
8. Zleciłem prowadzenie Punktu Informacji Turystycznej w Rowach Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Zaleskich i Punkt Informacji Turystycznej w Poddąbiu Stowarzyszeniu Turystycznemu Gminy Ustka „KLIF”.
9. Realizując umowę o współpracy z Gminą Porąbka przyjąłem siedmioosobową delegację . Całkowity koszt delegacji wyniósł 5.357,14 zł.

10. Dofinansowałem w kwocie 1.375,92 zł. wyjazd członkiń Koła Gospodyń Wiejskich w Objeździe na Dożynki Gminne w Porąbce w dniach 20-23 sierpnia br.
11. Zakończyłem procedurę budowy placów zabaw w miejscowościach: Rowy, Wytowno, Grabno oraz Niestkowo. Koszt ww. inwestycji wyniósł 19.992,90 zł. Uzupełniłem w elementy place zabaw w huśtawki w Poddąbiu i w Rowach.
12. Zorganizowałem całodzienne wyżywienie dla 10 funkcjonariuszy Komendy Miejskiej Policji w Słupsku oddelegowanych do pełnienia służby w całodobowym posterunku w Rowach na kwotę 13.272,82 zł.

#### **IV. ROLNICTWA, LEŚNICTWA, GOSPODARKI MIENIEM KOMUNALNYM I MIESZKANIOWYM ORAZ OCHRONY ŚRODOWISKA**

1. Zorganizowałem dwa przetargi na sprzedaż nieruchomości z mienia komunalnego Gminy. W wyniku przetargu zostało sprzedanych 5 działek w miejscowości Rowy przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną lub pensjonatową oraz 1 działka w miejscowości Gąbino zabudowana budynkiem byłej zlewni mleka. Łącznie sprzedano nieruchomości za kwotę – 682.900,- zł.
2. Wszcząłem postępowanie w sprawie naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej dla obszaru Przewłoka III , oraz w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Niestkowo i Charnowo .
3. W dniu 17 września 2005 r. przeprowadziłem na terenie gminy akcję Sprzątanie Świata, przy współudziale, Urzędu Morskiego oraz szkół: w Gąbinie , w Charnowie , w Objeździe , Wytownie, Zleskich, Gimnazjum w Objeździe oraz Zespołu Szkół Społecznych w Pęplinie

4. Wszcząłem 4 postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

## V. ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH

1. Ogłosiłem przetargi nieograniczone poniżej 60.000 euro na:
  - 1). budowę sieci kanalizacyjnej i przepompowni ścieków w miejscowości Przewłoka. Wpłynęły 3 oferty. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Zakładu Usług Wodnych ze Słupska za kwotę 169.126,15 zł.
  - 2). remont modernizację świetlicy wiejskiej w Możdżanowie – przetarg został unieważniony.
  - 3). remont modernizację przychodni w miejscowości Objazda. Wpłynęła 1 oferta. Wybrano ofertę Zakładu Instalatorstwa Sanitarnego „INSTON” ze Słupska za kwotę 90.845,99 zł.
  - 4). remont modernizację świetlicy wiejskiej w Możdżanowie. Wpłynęły 2 oferty. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Zakładu Instalatorstwa Sanitarnego „INSTON” ze Słupska za kwotę 105.907,59 zł.
  - 5). dostawę, montaż i instalację sprzętu i oprogramowania sprzętu komputerowego dla Urzędu Gminy Ustka. Wpłynęła 1 oferta. Wybrano ofertę MARS Komputer Systems Sp. J. ze Słupska za kwotę 30.023,41 zł.
  - 6). przebudowę ulicy Wczasowej w Rowach . Wpłynęło jedna oferta. Wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Drogowo Mostowego ze Słupska za kwotę 791.295,90 zł .
  - 7). docieplenie wraz z robotami towarzyszącymi budynku Urzędu Gminy Ustka. Przetarg został unieważniony.

- 8) modernizację stacji wodociągowej w Machowinku. Wpłynęła 1 oferta. Wybrano ofertę Zakładu Usług Wodnych ze Słupska za kwotę 131.796,74 zł.
- 9) modernizację stacji wodociągowej w msc. Osieki . Wpłynęła 1 oferta. Wybrano ofertę Zakładu Usług Wodnych ze Słupska za kwotę 148.231,10 zł.
- 10) budowę chodnika w msc. Objazda – Bałamątek Wpłynęły 2 oferty. Wybrano ofertę Przedsiębiorstwa Produkcyjno Usługowo Handlowego „WALDEX” z Objazdy za kwotę 207.223,56 zł.
- 11) docieplenie wraz z robotami towarzyszącymi budynku Urzędu Gminy Ustka. Wpłynęła jedna oferta którą wykluczono z postępowania. Przetarg został unieważniony.
- 12) budowę sieci wodociągowej dla osiedla Przewłoka IV. Trwa procedura przetargowa.
- 13) budowę ciągu pieszego w msc. Przewłoka . Trwa procedura przetargowa.
- 14) przebudowę istniejącego budynku na świetlicę wiejska w msc. Gąbino . Trwa procedura przetargowa.
- 15) remont modernizację świetlicy wiejskiej Duninowie . Wpłynęły 3 oferty. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Zakładu Instalatorstwa Sanitarnego „INSTON” ze Słupska za kwotę 192.151,18 zł.
- 16) budowę szatni sportowej w msc. Pęplino. Wpłynęły 2 oferty. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Zakładu Instalatorstwa Sanitarnego „INSTON” ze Słupska za kwotę 280.294,74 zł.
- 17) docieplenie wraz z robotami towarzyszącymi budynku Urzędu Gminy Ustka. Wpłynęły 4 oferty. Wybrano najkorzystniejszą ofertę Przedsiębiorstwa Budowlanego TE ze Sławna za kwotę 216.312,06 zł.



18) sukcesywną detaliczną dostawę paliwa płynnych do pojazdów samochodowych. Trwa procedura przetargowa .

2. Podpisałem następujące umowy:

- 1). z Przedsiębiorstwem Budownictwa ogólnego Robót drogowych i Melioracyjnych z Górska na uporządkowanie gruzowiska przy drodze gminnej w Poddąbiu i przewiezienie gruzu w miejsce wskazane przez Zamawiającego tj. droga gminna Wytowno – Poddąbie za kwotę 10.863,29 zł.
- 2). z NOT ze Słupska na opracowanie projektu bud. wyk. przebudowy sieci kan. Tłocznej w msc. Rowy za kwotę 3.050,00 zł.
- 3) z NOT ze Słupska na opracowanie projektu bud. wyk. przebudowy sieci wodociągowej w msc. Rowy za kwotę 3.050,00 zł.
- 4) z Biurem Urbanistycznym arch. Maria Czerniak z Sopotu na:
  - opracowanie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla działek nr 346, 307, 19/1, 299, 353, 20/1, 21/2, 20/3 i 24 położonych w obrębie geodezyjnym Wytowno w gminie Ustka, zgodnie z załączoną Uchwałą Nr XXVI/285/2005 Rady Gminy Ustka,
  - zmiany Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ustka zgodnie z załączoną Uchwałą Nr XXVI/284/2005 Rady Gminy Ustka. za kwotę 21.960,00 zł.
- 5) z Przedsiębiorstwem Produkcyjno Usługowo Handlowym „WALDEX” z Objazdy na wynajem walca stalowego do zagęszczania nawierzchni gruntowo żuźlowych za kwotę 61,00 zł/ godz.
- 6) z CONTRACTOR Serwis Architektury i Urbanistyki z Gdańska na wykonania koncepcji programowo – przestrzennej zagospodarowania terenu działki nr 665 w miejscowości Rowy gmina Ustka za kwotę 8.784,00 zł.

- 7) z CONTRACTOR Serwis Architektury i Urbanistyki z Gdańska na sporządzenie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części terenów położonych w okolicy miejscowości Duninowo, Pęplino w gminie Ustka na podstawie Uchwały Nr XXVIII / 300 / 2005 Rady Gminy Ustka z dnia 25 lipca 2005 r., za kwotę 18.300 zł.

## **VI. ORGANIZACJI I SPRAW OBYWATELSKICH**

### I. Sprawy organizacyjne i kadrowe.

1. W związku z wyborami do Sejmu RP i do Senatu RP, zarządzonych na 25 września 2005 r. zostały przeprowadzone wszystkie czynności należące do kompetencji Wójta.
2. Obecnie podjąłem czynności związane z przeprowadzeniem głosowania na Prezydenta RP.

## **VII . PRAC WYKONYWANYCH PRZEZ GRUPĘ PRACOWNIKÓW INTERWENCYJNYCH NA TERENIE GMINY**

1. Odtworzono siedziska na trybunach boiska sportowego w Rowach.
2. Wykonano remont i uporządkowano stacyjki rowerowe.
3. Przez okres sezonu letniego utrzymywano przejezdność szlaku rowerowego Ustka – Rowy
4. Uporządkowano teren OSiR w Rowach.
5. Oznakowano ulice w m. Rowy i Wodnica.
6. Dorobiono i zamontowano ławki w Parku – Rowy oraz w m. Machowinko i Wytowno.
7. Odkrzaczono działki do sprzedaży w m. Rowy i Wodnica
8. Koszono tereny wiejskie i place zabaw.
9. Przygotowano teren w m. Wodnica (ogrodzenie boiska, utworzenie parkingów, czyszczenie rowów, utwardzenie dróg dojazdowych) pod organizację dożynek
10. Utwardzono drogi tłuczniem w każdym sołectwie wykorzystując ponad 2.000 t tłucznia.

11. Wykonywano bieżące remonty w CIT Rowy i lokalu wyborczym w Starkowie
12. Czyszczono rowy w m. Machowinko, Wodnica i Starkowo.
13. Utwardzono teren pod przystanek PKS w m. Machowinko
14. Zdemontowano wiszące schody na plaży w Dębinie.
15. Wykonano przejazd na pola w m. Pęplino

## VIII. POZYSKIWANIA FUNDUSZY UNIJNYCH

1. Złożyłem wniosek: w Europejskim Funduszu Rozwoju Wsi Polskiej w Warszawie o dotację na inwestycję – remont-modernizacja przychodni w Objeździe na kwotę 19.800,-zł
2. Podpisałem następujące umowy:
  - 1). z Fundacją „Europejski Fundusz Rozwoju Wsi Polskiej” na kwotę 19.800,-zł na inwestycję „ remont-modernizacja przychodni w Objeździe”.
  - 2). z Samorządem Województwa Pomorskiego na dofinansowanie projektu „budowa świetlicy wiejskiej w Charnowie „ na kwotę 355.000,-zł z terminem realizacji lata 2005-2006 działanie 2.3 z Sektorowego Programu Operacyjnego –Restrukturyzacji i Modernizacji Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich
3. Na bieżąco uczestniczę w spotkaniach :
  - 1). Powiatowego Zespołu Projektowo-Roboczego do prac nad wnioskami do projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013
  - 2). mających na celu utworzenie partnerstwa dorzecza Słupi w ramach działania 2.7 „Pilotażowy Program Leader + „ Sektorowego Programu Operacyjnego –Restrukturyzacji i Modernizacji Sektora Żywnościowego oraz Rozwój Obszarów Wiejskich

4. Przekazałem do Szkół i jednostek gminnych n/w informacje:

- o rozpoczęciu II edycji regionalnego konkursu grantowego – Równać szanse 2005 - termin składania wniosków 25 października 2005r.
- o ogłoszonym konkursie przez tworzone partnerstwo Dorzecza Słupi dla szkół plastycznym

5. Podpisałem umowy:

- 1) z Władysławem Baryło Słupsk na wykonanie projektu budowlanego oświetlenia ulicy Parkowej i Leśnej w Rowach na kwotę ogółem 3.700,-zł brutto
- 2) z Firmą Projektowanie i Nadzór ze Słupska na opracowanie specyfikacji technicznego wykonania robót i odbioru dla budowy świetlicy wiejskiej w Gąbinie i budowy szatni sportowej w Peplinie na kwotę – 6.954,-zł brutto
- 3) z Firmą Handlowo-Usługową Słupsk ul. Kulczyńskiego 3/26 na aktualizację kosztorysów inwestorskich i wykonanie specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót na budowę świetlicy wiejskiej w Charnowie na kwotę 4.270,-zł brutto

## IX. INWESTYCJE

### Dokonałem odbioru robót inwestycyjnych :

1. Przygotowania działek do sprzedaży w miejscowości Wodnica w tym sieć wodociągowa, kanalizacja oraz odwodnienie na kwotę 188.490,-zł
2. Remontu mostu w Rowach na kwotę 238.006,65 zł
3. Budowy chodnika w Dębinie na kwotę 154.538,00 zł

**W trakcie odbioru robót są inwestycje :**

1. Remont –modernizacja przychodni w Objeździe
2. Remont-modernizacja świetlicy wiejskiej w Możdżanowie

**Przekazano plac budowy wykonawcom dla następujących inwestycji :**

1. Budowa chodnika w miejscowości Objazda –Bałamałek
2. Przebudowa ulicy Wczasowej w Rowach
3. Remont –modernizacja świetlicy wiejskiej w Duninowie
4. Budowa szatni sportowej w miejscowości Pęplino
5. Docieplenie wraz z robotami towarzyszącymi budynku urzędu Gminy Ustka