

- WZÓR -

UMOWA NR

Centrum Kultury Gminy Ustka z siedzibą w Ustce przy ul. Darłowskiej 3b, 76-270 Ustka, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Małgorzatę Budnik - Żabicką, przy kontrasygnacie:

Iwony Welk,

a

..... z siedzibą w przy ul., reprezentowanym przez:

..... –

zwanym dalej „Wykonawcą”.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) na „**Dostawę mobilnego lodowiska o powierzchni 600 m² wraz z fabrycznie nowym agregatem chłodniczym, systemem band i maszyną do konserwacji lodu oraz przeprowadzenie szkolenia z montażu lodowiska.**” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rybackiego w ramach Programu Operacyjnego Zrównoważony Rozwój Sektora Rybołówstwa i nadbrzeżnych obszarów rybackich 2007 -2013 oraz ze środków budżetu państwa, zwanego w dalszej części postępowaniem Zamawiający zleca Wykonawcy realizację zamówienia

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa mobilnego lodowiska o powierzchni 600 m² wraz z fabrycznie nowym agregatem chłodniczym, systemem band i maszyną do konserwacji lodu oraz przeprowadzenie szkolenia z montażu.
2. Przedmiot umowy obejmuje:
 - 1) dostawę mobilnego lodowiska o powierzchni 600 m² wraz z kolektorem oraz 2 sprężarkami,
 - 2) dostawę systemu band,
 - 3) dostawę maszyny do konserwacji lodu – rolby,
 - 4) przeprowadzenie szkolenia w zakresie montażu lodowiska.
3. Szczegółowy opis sprzętu stanowiącego przedmiot umowy zawiera Formularz cenowy złożony przez Wykonawcę na etapie postępowania przetargowego, stanowiący integralną część niniejszej umowy. Dostarczony sprzęt spełnia wymagania techniczne zamawiającego określone w załączniku nr do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia – Szczegółowym opisie technicznym oraz warunki gwarancji.
4. Dostarczony sprzęt winien być fabrycznie nowy, bez cech używalności.
5. Do każdego dostarczonego sprzętu wykonawca dołączy kartę gwarancyjną oraz instrukcję obsługi w języku polskim.
6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć sprzęt określony w §1 pkt 2 do siedziby Zamawiającego.

§ 2.

Termin realizacji

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia: 30 dni od daty podpisania umowy.

§ 3.

Realizacja przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego na piśmie z 3 dniowym wyprzedzeniem o planowanej dostawie sprzętu określonego w §1 pkt 2 oraz terminie przeprowadzenia szkolenia.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po dostarczeniu sprzętu określonego w §1 pkt 2 do siedziby Zamawiającego. Dowodem zrealizowania dostawy będzie pisemne potwierdzenie przyjęcia przedmiotu umowy (protokół odbioru) przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, o którym mowa w ust. 7 pkt 1
3. Przed pisemnym potwierdzeniem przyjęcia przedmiotu umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne dotyczące dokonanej części dostaw lub usług, a także pozostałe wymagane dokumenty konieczne dla użytkowania przedmiotu umowy.
4. W przypadku stwierdzenia braków lub wad w dostarczonym przedmiocie umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania do wydania przez Wykonawcę przedmiotu umowy bez wad.
5. W przypadku dostawy sprzętu niezgodnego z opisem przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy ich przyjęcia.
6. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data odbioru bez wad.
7. Za realizację przedmiotu umowy odpowiedzialne są następujące osoby:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - 2) ze strony Wykonawcy:

§ 4. Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zapewnienie na swój koszt nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy;
 - 2) odebranie przedmiotu umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) terminowe wykonanie dostawy sprzętu określonego w §1 pkt 2 do siedziby;
 - 2) wykonanie przedmiotu umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców, za których działania lub zaniechania działań ponosi pełną odpowiedzialność;
 - 3) dostarczenie fabrycznie nowego i sprawnego technicznie sprzętu jak i wszelkich innych materiałów, urządzeń i wyposażenia stanowiących przedmiot umowy;
 - 4) kompletowanie w trakcie realizacji dostaw wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami prawa oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze przedmiotu umowy;
 - 5) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego;
 - 6) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
 - 7) udział przedstawicieli Wykonawcy w czynnościach odbiorów;
 - 8) wykonanie i przekazanie Zamawiającemu regulaminu użytkowania lodowiska zgodnego z obowiązującymi przepisami BHP oraz regulaminu bezpiecznego użytkowania;
 - 9) przeprowadzenie niezbędnych przeglądów serwisowych i gwarancyjnych na własny koszt, który obejmuje w szczególności: wymianę płynów eksploatacyjnych, smarów oraz uzupełnienie płynu chłodniczego;
 - 10) przeprowadzenie szkolenia dla wskazanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie instalacji lodowiska i jego konserwacji.
3. Wykonawca oświadcza, że ma wystarczające doświadczenie i kompetencje do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się należyście wykonać niniejszą umowę.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego.

§ 5. Gwarancja jakości oraz rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na każdy dostarczony sprzęt stanowiący przedmiot umowy na okres wskazany w formularzu oferty tj. miesięcy, jednak nie krótszy niż gwarancja udzielona przez producenta.
2. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 obejmuje cały przedmiot dostawy i liczy się od protokolarnego uruchomienia dostarczonego sprzętu., które nastąpi nie później niż do 31.12.2015 roku.
3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie objętym gwarancją, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady wygasają nie wcześniej niż z datą wygaśnięcia uprawnień z tytułu gwarancji.
5. Wykonawca usunie pozostałe wady i usterki niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia zgłoszenia Wykonawcy przez Zamawiającego wady lub usterki w rzeczy, stanowiącej przedmiot umowy, przy czym czas reakcji serwisu wynosi maksymalnie 24 godzin od zgłoszenia.
6. Zgłoszenia dokonywane będą pocztą elektroniczną na adres lub faksem na nr
7. Serwis gwarancyjny będzie świadczony w miejscu instalacji urządzeń lub dostawy wg wyboru Zamawiającego (na terenie Gminy Ustka lub Miasta Ustka).
8. Jeżeli naprawa wymagała będzie wykonania jej poza wskazanym w ust. 7 miejscem, to Wykonawca na własny koszt dostarczy rzecz do miejsca naprawy, a następnie po usunięciu wady również na własny koszt dostarczy rzecz i dokona jej ponownej instalacji.
9. Jeżeli usunięcie wady, usterki lub awarii nie będzie możliwe w terminie określonym w ust. 5, Wykonawca zapewni na czas naprawy urządzenia zastępcze funkcjonalnie zgodne z urządzeniami będącymi w trakcie naprawy.
10. Dostarczenie przez Wykonawcę urządzeń zastępczych, o których mowa w ust. 9 będzie równoznaczne z dotrzymaniem terminu określonego w ust. 5, przy czym czas pracy urządzenia zastępczego nie może przekroczyć 21 dni.
11. W przypadku co najmniej trzykrotnej naprawy sprzętu lub w przypadku stwierdzenia jego wady niemożliwej do usunięcia, Wykonawca w terminie 21 dni od daty zgłoszenia zobowiązany jest do jego wymiany na sprzęt równoważny, pozbawiony wad o parametrach nie gorszych niż zawartych w specyfikacji.

§ 6. Podwykonawstwo

1. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, w dniu podpisania umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu listę Podwykonawców, którzy będą uczestniczyli w realizacji przedmiotu umowy wraz z przypisaniem im konkretnych rodzajów dostaw lub usług (zwaną dalej „listą Podwykonawców”). Lista Podwykonawców stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.
2. Przedmiot umowy nie może być wykonywany przez Podwykonawców nie wymienionych w liście podwykonawców, o której mowa w ust. 1.
3. Ponadto, Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z

oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości szacunkowej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

4. Wykonawca zobowiązuje się, że każda umowa z Podwykonawcą będzie zawierała postanowienie o obowiązku Podwykonawcy dostarczenia Wykonawcy, w terminie 2 dni od otrzymania zapłaty całości umówionego wynagrodzenia za usługi wykonane przez Podwykonawcę, oświadczenia (dalej „potwierdzenie zapłaty wynagrodzenia”), którego treść będzie odpowiadała poniższym warunkom. Potwierdzenie zapłaty wynagrodzenia będzie podpisane przez osoby do tego celu umocowane, a jego treść pozwoli jednoznacznie stwierdzić, iż całość roszczeń przysługujących z tytułu zrealizowanych przez Podwykonawcę usług została przez Wykonawcę zaspokojona i że płatność wynagrodzenia uzgodnionego w umowie z Podwykonawcą została zrealizowana. Potwierdzenie zapłaty wynagrodzenia będzie ponadto określać datę, z jaką świadczenie zostało przez Wykonawcę spełnione w całości na rzecz uprawnionego Podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami umowy z Podwykonawcą.
5. W umowach z Podwykonawcami Wykonawca zapewni, aby suma wynagrodzeń ustalona w nich za zakres dostaw lub usług wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres usług w niniejszej umowie.
6. Wykonawca zobowiązuje się aby w umowach z podwykonawcami zawarto postanowienia, zgodnie z którymi Podwykonawca nie może podzielić wykonania dostaw lub usług dalszemu Podwykonawcy bez odrębnej zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcą takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Zlecenie części usług Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub przepisów obowiązującego w Polsce prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.

§ 7.

Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną na etapie postępowania przetargowego wynosi:
netto: zł + VAT % tj. zł
brutto: zł
(słownie brutto:)
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, bez których wykonanie przedmiotu zamówienia byłoby niemożliwe, w tym koszty załadunku i rozładunku, transportu, szkolenia oraz napraw i serwisu gwarancyjnego, bezpłatnego przeglądu gwarancyjnego oraz podatek VAT.
3. Za realizację przedmiotu umowy Wykonawca wystawi fakturę VAT na **Centrum Kultury Gminy Ustka**. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisane przez osoby uprawnione, o których mowa w § 3 ust. 7, pisemne potwierdzenie przyjęcia przedmiotu umowy.
4. Faktura płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy podany na fakturze w terminie 30 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
5. W przypadku błędnie wystawionej faktury przez Wykonawcę, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej.
6. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunków Zamawiającego.
7. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części dostaw lub usług podwykonawcom warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za wykonanie usługi jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, biorącym udział w wykonywaniu dostaw lub usług, z zastrzeżeniem ust. 18.
8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za wykonanie dostawy lub usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
9. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 14 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek, należnych podwykonawcy.
12. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy dostawy lub usługi.
13. Przed terminem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 14 Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 14. Termin zgłaszania uwag – 7 dni licząc od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o których mowa w ust. 14, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. Punkty 12 - 20 stosuje się odpowiednio do dalszego podwykonawcy.

§ 8.

Zwłoka i kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w wysokościach:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w realizacji przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 pkt. 1;
 - 2) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w realizacji uprawnień z gwarancji jakości lub rękojmi w stosunku do terminu określonego na podstawie § 6 ust. 5;
 - 3) w wysokości 3% ceny brutto za wykonanie przedmiotu umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, zgodnie z § 6 ust. 3 niniejszej umowy;
 - 4) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy lub jej rozwiązania z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
3. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody.
4. Kary, o których mowa w ust. 2 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 2, mogą zostać potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Zapłacenie kary umownej za zwłokę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji dostawy sprzętu, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.

§ 9.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w szczególności gdy:
 - 1) Wykonawca przekroczył termin wykonania przedmiotu umowy, bez uzasadnionych przyczyn, o okres dłuższy niż 10 dni, a takim wypadku Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu wykonania umowy;
 - 2) Wykonawca dostarcza sprzęt i oprzyrządowanie niespełniające wymagań określonych w § 1 ust. 3 umowy;
 - 3) Wykonawca nie realizuje obowiązków wskazanych w § 4 ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Strony winny dążyć do określenia sposobu wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

§ 10.

Rozwiązanie sporów

Spory między stronami mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony z dniem jej podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność cywilną z tytułu zdarzeń losowych oraz z tytułu szkód wyrządzonych osobom lub w mieniu osób trzecich, powstałych podczas, w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wypłaty odszkodowania z tego tytułu w pełnej wysokości.
4. W przypadku powstania sporu w związku z ww. szkodami wykonawca zobowiązuje się wejść w miejsce Zamawiającego w toczący się spór i sam pokryć ewentualne szkody wobec osób trzecich.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
7. Istotne zmiany niniejszej umowy mogą zostać dokonane w zakresie i na zasadach określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznikami do niniejsze oferty są:

- 1) Formularz oferty i Formularz cenowy złożone przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY