

Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest obsługa komunalna plaż zlokalizowanych w granicach gminy Ustka, polegająca na utrzymaniu czystości i porządku oraz zapewnieniu obsługi sanitarnej w postaci przenośnych toalet.

I. Zakres wykonywanych usług oraz obowiązki wykonawcy.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje bieżące wykonywanie usług na plażach przy niżej wymienionych zejściach na plażę:

a) Rowy – sześć zejść na plażę, o szacunkowej powierzchni do sprzątania – 60.000 m², (dz. nr 218/5, 218/6, 218/2, 219, 220).

- zejście od ul. Parkowej (przy Słowińskim Parku Narodowym),
- zejście od ul. Plażowej (włącznie z promenadą nadmorską),
- zejście od ul. Nadmorskiej (przy O.W. Słowińska Perła),
- zejście od ul. Nadmorskiej (przy O.W. Słoneczko),
- zejście od ul. Piaskowej,
- zejście z osiedla domków letniskowych.

b) Dębina – jedno zejście na plażę (przez las), o szacunkowej powierzchni do sprzątania – 7.000 m², (dz. nr 222).

c) Poddąbie – trzy zejścia na plażę wschód, środkowe oraz zachód (przez las), o szacunkowej powierzchni do sprzątania – 20.000 m², (dz. Nr 224, 225).

d) Orzechowo – jedno zejście na plażę (przez las), o szacunkowej powierzchni do sprzątania – 4.000 m², (dz. Nr 230/2).

e) Przewłoka – jedno zejście na plażę (przy O.W. Perła), o szacunkowej powierzchni do sprzątania – 9.000 m², (dz. nr 650).

f) Modlinek – jedno zejście na plażę (Poligon Wojskowy), o szacunkowej powierzchni do sprzątania – 4.000 m², (dz. nr 239).

2. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do prawidłowego wykonywania niniejszego zamówienia.

3. Pojemniki na odpady przy zejściach na plażę i na plażach zapewnia Wykonawca.

4. Pojazdy wykonujące bronowanie plaż muszą być wyposażone w system monitoringu bazującego na systemie pozycjonowania satelitarnego (GPS) umożliwiający zapis, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdów i miejscach przejazdu, co umożliwi Zamawiającemu weryfikację wykonanych usług.

5. Wykonawca na wniosek Zamawiającego ma obowiązek udostępnić dane o których mowa w ust. 4.

II. Usługi świadczone w okresie od 1 do 3 maja.

1. Przed każdym zejściem na plażę należy ustawić po jednym pojemniku do gromadzenia odpadów komunalnych o pojemności 110/120 l. Natomiast na plaży przy każdym zejściu należy ustawić po jednym zestawie do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych w skład którego wchodzi po jednym pojemniku na szkło, plastik oraz odpady zmieszane o poj. 240 l.

2. Pojemniki należy opróżniać dwa razy dziennie tj. rano do godz. 8 oraz wieczorem w godz. 18-20.

3. Przy niżej wymienionych zejściach na plażę należy zapewnić obsługę sanitarną w postaci ustawienia przenośnych toalet:

a) Rowy:

- zejście od ul. Nadmorskiej (przy O.W. Słowińska Perła) – 1 szt.
- zejście od ul. Nadmorskiej (przy O.W. Słoneczko) – 1 szt.
- zejście z osiedla domków letniskowych – 1 szt.

b) Dębina: 1 szt.,

c) Poddąbie: zejście wschód – 1 szt.,

d) Przewłoka: przy O.W. Perła – 1 szt.

4. Serwis w/w przenośnych toalet należy przeprowadzić 2 i 3 maja w godzinach porannych (najpóźniej do godz. 9).

5. Serwis przenośnych toalet obejmuje: opróżnianie nagromadzonych nieczystości, dezynfekcję, mycie oraz uzupełnienie środków czystości (w tym papieru toaletowego).

III. Przygotowanie plaż wraz z zejściami do sezonu letniego w dniach od 1 do 14 czerwca.

1. Należy przeprowadzić prace polegające na odpiaszczeniu tj. usunięcie zalegającego piasku i doprowadzenie do stanu czystości, niżej wymienionych zejść na plaże wraz z dojściami oraz utrzymywać je na bieżąco w takim stanie w okresie sezonu letniego:

a) Rowy:

- zejście od ul. Parkowej (przy Słowińskim Parku Narodowym),
- zejście od ul. Plażowej (włącznie z promenadą nadmorską),
- zejście od ul. Nadmorskiej (przy O.W. Słowińska Perła),
- zejście od ul. Nadmorskiej (przy O.W. Słoneczko),
- zejście od ul. Piaskowej,
- zejście z osiedla domków letniskowych.

b) Dębina.

c) Poddąbie – trzy zejścia na plażę: wschód, środkowe oraz zachód.

d) Orzechowo.

e) Przewłoka – zejście przy O.W. Perła).

2. Należy uzupełniać części drewniane tj. brakujące stopnie schodów.

3. W razie potrzeby podsypywać ubytki piasku pod zejściami tak, aby były bezpieczne dla użytkowników.

4. Do 14 czerwca przy każdym zejściu na plażę należy ustawić po dwa zestawy do selektywnego gromadzenia odpadów komunalnych (po jednym z każdej strony zejścia) w skład którego wchodzi po jednym pojemniku na szkło, plastik oraz odpady zmieszane o poj. min. 240 l. Na plaży natomiast należy rozstawić kosze na odpady zmieszane co 30 m na odcinku około 150 m po lewej i prawej stronie od danego zejścia (10 koszy na zejście) o poj. 110/120 l.

IV. Usługi świadczone w okresie od 15 czerwca do 15 września.

1. Codzienne sprzątanie plaży ze śmieci wraz z opróżnianiem rozstawionych na plażach pojemników ma się odbywać trzy razy dziennie: 1 -najpóźniej do godz. 8, 2 -do godz. 14, 3 -do godz. 20.

2. Bronowanie wymienionych w dziale I pkt 1 plaż odbywać się będzie jeden raz w tygodniu (poniedziałek – środa) w godzinach rannych najpóźniej do godziny 8 rano.

3. Przy wykonywaniu usługi bronowania plaż należy każdorazowo wybierać powyciągane z piasku nieczystości. Stanowi to integralną część usługi.

4. W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający może dodatkowo zlecić przeprowadzenie bronowania plaży w wyznaczonym miejscu.

5. Jeżeli wystąpią okoliczności uniemożliwiające wykonanie usługi (złe warunki pogodowe, odkryte place torfowe itp.) wówczas prace te należy wykonać niezwłocznie po ich ustąpieniu.

6. Każdorazowe bronowanie winno być potwierdzone przez sołtysa danej miejscowości wraz z przedstawieniem wykazu bronowanych odcinków.
7. Oferent winien wycenić koszt pojedynczej usługi polegającej na bronowaniu plaż w poszczególnych miejscowościach.
6. Zjazdy techniczne zlokalizowane są w następujących miejscach: miasto Ustka (przy granicy z Gminą), Orzechowo, Wytowno i Rowy. Szacunkowe odległości dojazdu do plaż w celu wykonania bronowania: ZT miasto Ustka do plaży Przewłoka – 0,2 km; ZT Wytowno do plaży w Poddąbiu – 1 km; ZT Rowy do plaży w Dębinie – 3 km; ZT Rowy do plaży w Rowach – w miejscu.
7. Wszystkie zebrane śmieci winny być segregowane, surowce wtórne do pojemników na to przeznaczonych, a pozostałe odpady komunalne należy wywozić transportem do tego celu przeznaczonym do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Bierkowie na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zapewnia obsługę sanitarną w postaci ustawienia przenośnych toalet przy niżej wymienionych zejściach na plażę:
 - a) Rowy – zejście z osiedla domków letniskowych – 2 szt., zejście przy O.W. Słoneczko – 2 szt., zejście przy O.W. Słowińska Perła – 2 szt.
 - b) Dębina – przy zejściu na plażę – 2 szt.,
 - c) Poddąbie – zejście wschód – 2 szt., zejście środkowe oraz zejście zachód – po 1 szt.
 - d) Orzechowo – przy zejściu na plażę – 2 szt.,
 - e) Przewłoka – zejście przy O.W. Perła – 2 szt
 - f) Modlinek – zejście „poligon wojskowy” – 1 szt.
9. Przenośne toalety powinny być udostępniane nieodpłatnie.
10. Utrzymywanie czystości w/w szaletów w sezonie zgodnie z obowiązującymi przepisami sanitarnymi.
11. W przypadku uszkodzenia wykonawca ma obowiązek wymiany kabiny na inną, sprawną i nieuszkodzoną.
12. Serwis toalet wykonywany będzie nie rzadziej niż co 2 dni. Zamawiający zastrzega, że w przypadku zaistnienia sytuacji nadzwyczajnej Wykonawca będzie gotowy do przeprowadzenia dodatkowego serwisu na żądanie.
13. Serwis przenośnych toalet obejmuje: opróżnianie nagromadzonych nieczystości, dezynfekcję, mycie oraz uzupełnienie środków czystości (w tym papieru toaletowego).
14. Wszelkie koszty związane z funkcjonowaniem przenośnych toalet tj. woda, środki czystości, opróżnianie itp. ponosi Wykonawca.
15. W przypadku wybudowania stałych szaletów na fundamentach w którymś z wymienionych wyżej miejsc wówczas Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia liczby przenośnych toalet.

Rozliczanie za przedmiot umowy następować będzie miesięcznie fakturami częściowymi za rzeczywiście wykonane usługi lub w przypadku odrębnego zlecenia Zamawiającego za wykonanie pojedynczej usługi.

Wynagrodzenie za cały przedmiot zamówienia przez cały okres realizacji umowy nie będzie podlegało zmianom z wyjątkiem okoliczności dot. zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, wynikającej z odrębnych przepisów.

Cena uzgodniona w przetargu nie podlega zmianie przez okres trwania niniejszej umowy.

UWAGA!!

Poleca się Wykonawcom, aby przeprowadzili szczegółową wizję lokalną terenu gminy Ustka celem uzyskania wszelkich informacji niezbędnych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Każdy z oferentów ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

- Rowy – plaża (dz. nr 218/5, 218/6, 218/2, 219, 220) – szacunkowa powierzchnia do sprzątnia – 60.000 m²,
- Dębina – plaża (dz. nr 222) – szacunkowa powierzchnia do sprzątnia – 7 000 m²,
- Poddąbie – plaża (224, 225) – szacunkowa powierzchnia do sprzątnia – 20.000 m²,
- Orzechowo – plaża (230/2) – szacunkowa powierzchnia do sprzątnia – 20.000 m²,
- Przewłoka – plaża (dz. nr 650) – szacunkowa powierzchnia do sprzątnia – 9.000 m²,
- Modlinek – plaża (dz. nr 239) – szacunkowa powierzchnia do sprzątnia – 4.000 m².