UCHWAŁA NR XXVIII/331 /2009

RADY GMINY USTKA

z dnia 23 czerwca 2009 roku

w sprawie przyjęcia programu gospodarczego pn. „Plan Odnowy Miejscowości Rowy na lata 2009 - 2016”.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; ze zmianami: Dz. U. z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271i Nr 214 poz. 1806; Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; Dz. U. z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; Dz. U. z 2005 roku Nr 172, poz. 1441 i Nr 175 poz.1457; Dz. U. z 2006 roku Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz.1337; Dz. U. z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; Dz. U. z 2008 roku Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; Dz. U. z 2009 roku Nr 52, poz. 420),

Rada Gminy Ustka

uchwala co następuje:

§ 1.

Rada Gminy Ustka przyjmuje program gospodarczy pn. „Plan Odnowy Miejscowości Rowy na lata 2009 – 2016”. Treść Planu Odnowy Miejscowości Rowy stanowi załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2.

Traci moc uchwała Rady Gminy nr XV/161/2008 z dnia 25 kwietnia 2008 roku w sprawie przyjęcia programu gospodarczego pn. „Plan Odnowy Miejscowości Rowy”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ustka.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

ROWY

NA LATA 2009 – 2016

ROWY 2009 rok

Spis treści:

Wstęp

1. Charakterystyka miejscowości.
2. Historia.
3. Analiza zasobów miejscowości.
4. Analiza SWOT
5. Plan długoterminowy
6. Harmonogram planowanych przedsięwzięć na lata na 2009 – 2016.

Wstęp

Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości to wyzwanie przed którym stanęły wszystkie aktywne społeczności lokalne zaangażowane w działania rozwojowe podejmowane na terenie swoich małych ojczyzn.

Opracowanie a następnie wdrożenie Planu Odnowy wiąże się z określonymi korzyściami dla społeczności lokalnej, m.in.:

- powstaje możliwość korzystania z funduszy strukturalnych i innych zewnętrznych źródeł finansowania działań rozwojowych,
- dzięki pojawiającym się nowym możliwościom finansowania zadań ważnych dla lokalnych społeczności następuje zdynamizowany rozwój społeczno gospodarczy.
- nastąpi wzrost atrakcyjności życia społeczno - kulturalnego poprzez stworzenie ciekawej oferty kulturalnej oraz promowanie wartości i tradycji lokalnej oraz ochronę dziedzictwa historycznego,
- wystąpi zjawisko aktywizacji społeczności lokalnej poprzez wzrost tożsamości z miejscem zamieszkania i stopnia integracji mieszkańców wokół działania na rzecz własnego środowiska (miejscowości),
- Stworzone zostanie lokalne forum informacji i doświadczeń.

1. Charakterystyka miejscowości.

Rowy to …

wieś sołecka, położona na mierzei jeziora Gardno, przy zachodnim brzegu ujścia rzeki Łupawy. Jest zamieszkana przez 398 mieszkańców. Ma kształt wielodrożnicy oraz port rybacki, który znajduje się przy ujściu rzeki Łupawy. Od wschodu wieś graniczy ze Słowińskim Parkiem Narodowym.

ROWY

Województwo	pomorskie
Powiat	słupski
Gmina	Ustka
Położenie	54°40'00" N 17° 03' 09" E
Ludność • liczba ludności	 398
Strefa numeracyjna	59
Kod pocztowy	76-212
Tablice rejestracyjne	GSL



położenie miejscowości w powiecie słupskim.

2. Historia.

Znane są od XVII wieku, następnie stale występowały na mapach w formie Rou, Rove, Rowe. Najstarsza forma nazwy wskazuje, że pierwotnie była to nazwa w liczbie pojedynczej - Rów i z pewnością jest związana z korytem rzeki, nad którą leży.

Rowy to od najdawniejszych czasów wieś rybacka.
Legenda głosi, że założyli ją rozbitkowie, uciekinierzy z Wolina, po napadzie i zniszczeniu miasta przez wikingów duńskich.
W 1282 roku – wystąpiła pierwsza wzmianka o Rowach, jako przystani rybackiej - dokument z nazwą wsi, Rou, w którym książę Mściwój II odnowił nadania posiadłości dla kościoła św. Stanisława w Gardnie.
W XIII wieku - wieś była morską przystanią dla grodu Gardna Wielka.
W XIV wieku - rycerz Bartowicz miał prawo organizować tam połów śledzi. Potem znalazła się we władaniu von Bandemerów, a następnie rodziny von Schwaven.
Piracką legendę można wiązać z echem walk na Bałtyku, toczonych tu pod koniec XIV stulecia. Wówczas tak zwani Bracia Witalijscy, wcześniej zaopatrujący drogą morską w żywność Niemców oblężonych przez Duńczyków w Sztokholmie, rozpoczęli działalność korsarską.
W 1390 roku - podobno do portu w Rowach zawinął okręt z późniejszym królem Anglii Henrykiem IV, który odbywał rejs do Gdańska.
Wieś ponownie pojawiła się w XV-wiecznych zapiskach dokumentujących historię rodów pomorskich von Zitzewitz, von Stojentin oraz von Kleist.
W 1602 roku – wystąpiła szersza informacja o wsi, dotycząca reskryptu normującego obowiązki pastora.
W 1784 roku - mieszkało tu 26 rodzin, które utrzymywały się z wyłącznie z rybołówstwa.
W 1779 roku - w miejscowym kościele zostało wygłoszone ostatnie kazanie w języku kaszubskim.
W XX wieku - powstały w miejscowości ośrodki wczasowe i kolonijne, pensjonaty oraz domki rekreacyjne, które stanowią przede wszystkim obecną zabudowę wsi.
W 2003 roku podczas pogłębiania portu znaleziono na dnie kanału portowego kilkunastometrową łódź pochodzącą z XIII wieku

Według zapisów w rowieńskiej kronice kościelnej, w latach 1796 - 1936 w pobliżu Rowów rozbiło się co najmniej 25 żaglowców i statków. Ochotnicy z zachowanej do dziś ratowni (dom z krzyżem maltańskim, należący do Urzędu Morskiego, tuż za nadmorską wydmą) uratowali życie 88 rozbitkom.

W porcie do niedawna stał przedwojenny kuter torpedowy armii amerykańskiej. Statek ten dostali Rosjanie, a kiedy mocno się postarzał przekazali go naszym wojskom. W latach 70-tych kuter trafił do demobilu i został kupiony z przeznaczeniem na elegancki hotel z restauracją. Niestety akustyka statku nie sprzyjała takiemu połączeniu, więc właściciel zrobił w nim tylko restaurację. Koniec kutra jednak był niepodziewany i smutny. Zniszczył go pożar i wokół tego wydarzenia już narastają legendy...

Niewątpliwym zabytkiem Rowów jest kościół z głazów polodowcowych (1843 rok). W elewacji "czarny kamień". Według legendy przepowiada pogodę (jest mokry na burzę). Inna legenda opowiada o diable, który założył się, że wybuduje kościół w Rowach w ciągu jednej nocy. Kur, który zapiał za wcześnie spowodował, że czart przerwał budowę i porzucił kamienie na Wyspie Kamiennej (wyspa - rezerwat ptaków na jeziorze).



Kościół neoromański z lat 1844-1849, murowany z granitowych ciosów polodowcowych.

3. Analiza zasobów miejscowości.

W Rowach znajduje się port bałtycki (54°40' N 17°03' E) położony na Mierzei Gardnieńskiej pomiędzy morzem a jeziorem Gardno, na zachodniej granicy Słowińskiego Parku Narodowego. Wieś położona jest na lewym brzegu rzeki Łupawy, która przepływając przez Gardno, znajduje tu ujście do morza, stanowiąc jednocześnie wejście do portu i Rowy. W zamierzchłych czasach miał tu być port morski Gardny Wielkiej leżącej po drugiej stronie jeziora, jednak nie potwierdzają tego przekazy historyczne.

Uroku dodają tej okolicy wybrzeża klifowe na zachód od Rowów i ruchome wydmy na wschód, które są główną atrakcją Słowińskiego Parku Narodowego.



W Rowach jest też wypożyczalnia sprzętu pływającego. Kajaki i rowery wodne można wypożyczyć na kilka godzin. Wypożyczalnia mieści się nad Łupawą (zwaną Kanałem) obok pensjonatu Złota Rybka - widoczna jest z mostu na Łupawie. Pływając po rzece można podziwiać piękne widoki. Rzeka Łupawa jest jednym z piękniejszych i bardziej atrakcyjnych szlaków kajakowych w Polsce. Uchodząca do morza w Rowach, bierze swój początek niedaleko Bytowa, w Jeziorze Nowa Wieś. Środkowy odcinek Łupawy, przełomami przebijający się przez pasma moreny, jest obowiązkowym szlakiem górskim na Turystyczną Odznakę Kajakową PTTK. W dolnym biegu płynie przez nizinę nadmorską i, nim dotrze do morza, przepływa przez jezioro Gardno.

We wsi jest świetlica wiejska, która jest spotkań mieszkańców i dzieci, plac zabaw, z którego korzystają miejscowi i turyści.

Rowy są doskonałym miejscem na inwestycje. W miejscowości rozwija się budownictwo (szczególnie tzw. domki letniskowe). Jest duże zainteresowanie terenami na sprzedaż. Wieś posiada kanalizację, sieć wodociągową, internetową oraz telefoniczną, co przyciąga potencjalnych inwestorów.

Przez wieś przebiega szlak turystyczny czerwony – północny, który rozpoczyna się w Łebie przebiega przez Jarosławiec aż do miejscowości Wicie w województwie zachodnio-pomorskim.

Dojazd z i do wsi jest prosty, ponieważ autobusy kursują do większych miast w okolicy, z których można kontynuować podróż w dalsze tereny Polski.

W sierpniu 2007 roku po raz pierwszy odbył się w Rowach „Ogólnopolski Zjazd Maskotek". Tym samym Rowy stały się maskotkową stolicą Polski. Od tej pory zjazd ma odbywać się co rok.



Pani Wójt prezentuje maskotkę Gminy Ustka



Maskotka Gminy Ustka - Pasikonik

4. Analiza SWOT

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
-położenie geograficzne -walory krajobrazowe -korzystny mikroklimat -sieć wodociągowa -sieć kanalizacyjna -kwatery agroturystyczne -ośrodki wczasowe -pola namiotowe -trasy rowerowe -osiedle domków letniskowych - czysta plaża - sieć internetowa w świetlicy wiejskiej - oczyszczalnia ścieków - szlak kajakowy - szlak turystyczny czerwony - północny	-duże bezrobocie -niewykorzystanie potencjału przyrodniczego i krajobrazowego poza sezonem - niewykorzystanie potencjału ludzkiego -krótki sezon letni, który powoduje napływ turystów tylko w okresie letnim - brak wpływu na natężenie ruchu na głównych ulicach - brak nowych zejść na plażę - brak miejsca do organizacji imprez kulturalno-rozrywkowych

SZANSE ROZWOJU	ZAGROŻENIA ROZWOJU
- wykorzystanie walorów przyrodniczych do rozwoju różnych form turystyki -wykonanie miejsc parkingowych -pozyskanie funduszy zewnętrznych na inwestycje w miejscowości -wykorzystanie potencjału miejscowości również poza sezonem (np. zielone szkoły) -modernizacja dróg przebiegających przez miejscowość - rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków -oznakowanie szlaków turystycznych - działania mające na celu ochronę środowiska: termomodernizacja, układy solarne	-wzrost przestępczości przede wszystkim w czasie sezonu letniego -krótki sezon letni powodujący napływ turystów w ciągu miesięcy letnich -malejąca liczba mieszkańców -zagrożenie patologiami -brak modernizacji dróg -degradacja otoczenia poprzez zwiększającą się liczbę turystów

5. Plan długoterminowy.

Priorytety:

- Promowanie dziedzictwa kulturowego oraz kultywowanie tradycji i wartości lokalnych;
- Ochrona walorów przyrodniczych;
- Dbałość o czyste środowisko, inwestycje ekologiczne;
- Poprawa jakości infrastruktury technicznej;
- Rozbudowa i modernizacja bazy artystycznej, rekreacyjnej i sportowej.

Bogate dziedzictwo kulturowe, ciekawy układ architektoniczny z zabytkami oraz walory przyrodnicze stwarzają warunki rozwoju turystyki. Niezbędna jest dbałość o istniejące zabytki a także rozbudowa bazy turystycznej. Ważne jest stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi turystyki.
Rozwój infrastruktury technicznej przyczyni się do rozwoju lokalnej gospodarki i zaspokajania potrzeb społecznych mieszkańców.
Poprawę warunków życia mieszkańców to przede wszystkim czyste powietrze i środowisko. Konieczne jest stworzenie warunków sprzyjających inwestowaniu mieszkańców w ochronę powietrza poprzez ograniczenie emisji gazów do atmosfery.
Wyrównywanie szans rozwoju młodego pokolenia wymaga zapewnienia bogatej oferty rekreacyjnej a także możliwości pożytecznego i bezpiecznego spędzenia czasu wolnego.

Realizacja wszystkich powyższych priorytetów wymagać będzie mobilizacji mieszkańców do podejmowania działań na rzecz poprawy wartości i jakości życia.

Rozwój powyższych priorytetów wymaga osiągnięcia celów długofalowych, które zgodne są z oczekiwaniami mieszkańców, jednocześnie zapisane są w Strategii Rozwoju Gminy Ustka.

6. Harmonogram planowanych przedsięwzięć na lata na 2009 – 2016.

Lp.	Nazwa zadania	Cel	Harmonogram	Kwota
1.	modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Rowach w zakresie oszczędnej i racjonalnej gospodarki odpadami	Rozwój lokalnej gospodarki ściekowej i zaspokajania potrzeb społecznych mieszkańców - poprawa warunków życia mieszkańców, poprzez zmodernizowanie infrastruktury technicznej.	**2009-2012**	**30 000 000,00** Planowane dofinansowanie ze środków budżetu Gminy oraz Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko
2.	budowa muszli koncertowej w formie małej architektury wraz z placem zabaw w Rowach	Poprawa warunków życia mieszkańców, poprzez rozbudowę i modernizację bazy artystycznej i rekreacyjnej	**2009-2010**	**998 712,23** (40% wartości inwestycji – 399 268,89 planowane środki Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2007 – 2013, działanie 9.3 „Lokalne inicjatywy obywatelskie”.
3.	budowa centrum użyteczności publicznej	Poprawę warunków życia mieszkańców, poprzez zmodernizowanie infrastruktury technicznej.	**2010 - 2011**	**1 200 000,00** Planowane dofinansowanie ze środków budżetu Gminy
4.	wykonanie zespołu boisk sportowych	Poprawę warunków życia mieszkańców, poprzez zmodernizowanie infrastruktury technicznej.	**2010-2011**	**300 000,00** Planowane dofinansowanie ze środków budżetu Gminy

Uszczegółowienie wymienionych zadań będzie następować corocznie uchwałą Rady Gminy w ramach budżetu gminy.

Wizja rozwoju miejscowości Rowy– cel nadrzędny:

Chcemy aby miejscowość Rowy była:

- **Wsią zadbaną i uporządkowaną, aktywną i nowoczesną**
- **Wsią atrakcyjną dla zamieszkania i chroniącą środowisko**
- **Wsią wygodną i bezpieczną z rozwiniętą infrastrukturą techniczną, dążącą do poprawy jakości życia jej mieszkańców oraz turystów odwiedzających Rowy w sezonie i poza nim.**

Planowane inwestycje przyczynią się do rozwoju miejscowości, jak również do podniesienia poziomu życia społeczno-kulturalnego mieszkańców. Sprawią, że miejscowość Rowy stanie się atrakcyjniejsza i bezpieczniejsza zarówno dla mieszkańców jak również dla turystów.

