

# PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Tytuł opracowania:

**Zaprojektowanie i budowa placu zabaw, o powierzchni 240 m<sup>2</sup> w ramach rządowego programu Radosna Szkoła przy Zespole Szkół w Objeździe (dz. nr 352).**

Zamawiający:

**Gmina Ustka,**

**Ul. Dunina 24,76- 270 Ustka**

Tel.: (0-59) 814 60 44 do 46

Fax. (0-59) 814 42 57

Kody CPV:

71.22.00.00-6 Usługi projektowania architektonicznego

71.32.00.00-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45.11.27.23-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37.53.52.00-9 Wyposażenie placów zabaw

77.30.00.00-3 Usługi ogrodnicze

OPRACOWAŁ: Bartosz Kuna, Anna Gierczak, Agnieszka Walotek - Janka

Ustka, lipiec 2010 r.

## **I. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest Zaprojektowanie i budowa placu zabaw, o powierzchni 240 m<sup>2</sup> w ramach rządowego programu Radosna Szkoła przy Zespole Szkół w Objęździe (dz. nr 352).

Zamówienie obejmuje:

1. Opracowanie projektu wykonawczego placu zabaw o powierzchni 240 m<sup>2</sup> w ramach rządowego programu Radosna Szkoła .  
Planuje się utworzyć plac zabaw w części placu szkolnego na działce nr 352 (obręb geodezyjny Objazda),
2. Wykonanie nawierzchni syntetycznej bezpiecznej segmentowej z prasowanego granulatu gumowego i warstwy EPDM w kolorze pomarańczowym PANTONE 152C; RAL 2011 – Tieforange – amortyzującej upadki w strefie zabaw i ćwiczeń ruchowych z min. 150 cm – o powierzchni 150 m<sup>2</sup>;
3. Wykonanie niezbędnych ciągów komunikacyjnych w postaci ścieżek z nawierzchni syntetycznej bezpiecznej segmentowej z prasowanego granulatu gumowego i warstwy EPDM w kolorze niebieskim paleta barw PANTONE: 540 C; RAL: 5003 Saphirblau – 20 m<sup>2</sup>
4. Wykonanie i montaż tablicy informacyjnej zgodnie z założeniami programu „Radosna Szkoła”.
5. Wykonanie nowych nasadzeń i trawników;
6. Wyposażenie i montaż placu zabaw.

## **II. Charakterystyczne parametry określające zakres robót.**

2.1. Powierzchnia szkolnego placu zabaw ok. 240 m<sup>2</sup>

- A) powierzchnia, na której zostanie zainstalowany sprzęt rekreacyjny- ok.150m<sup>2</sup>
- B) nawierzchnia syntetyczna typu tartan lub inna nawierzchnia syntetyczna-ok. 20m<sup>2</sup>
- C) strefa zielona pod trawniki i obsadzenia roślinnością średnią (krzewy) i wysoką (drzewa)-70m<sup>2</sup>

2.2. Wykonawca zrealizuje wszystkie prace niezbędne do wykonania i dopuszczenia do użytkowania przedmiotu zamówienia w tym m.in. przygotowanie terenu pod budowę oraz wykonanie zagospodarowania placu budowy.

2.3. Zestawienie działek geodezyjnych:

- działka nr 352, obręb Objazda

### **III. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia:**

- 3.1. Zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu szkolnego placu zabaw, musi spełniać wymagania odnośnych przepisów, w tym:
  - 3.1.1. Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
  - 3.1.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 ze zm.);
  - 3.1.3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 ze zm.),
  - 3.1.4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072);
  - 3.1.5. Uchwały Nr 112/2009 Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009 - 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”;
  - 3.1.6. Uchwały Nr 216/2010 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2009r. zmieniająca uchwałę w sprawie Rządowego programu wspierania w latach 2009 - 2014 organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia – „Radosna szkoła”;
  - 3.1.7. Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I - III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia (Dz.U. z 2009 r. Nr 110, poz. 915 ze zm.);

3.1.8. Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów (Dz.U. z 2003 r. Nr 229, poz.2275 ze zm.);

3.1.9. Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach (Dz.U. z 2003 r. Nr 6 poz.69);

1.4. Opis ogólny zadania inwestycyjnego.

1.4.Opis ogólny

Plac zabaw powinien być wyposażony w pojedyncze elementy sprzętu rekreacyjnego lub zestawy sprzętu rekreacyjnego, pozwalające na prowadzenie z dziećmi różnych form zajęć ruchowych (w szczególności pokonywanie przeszkód, wspinanie, czworakowanie, przeskoki, przeploty, zwisy), następującego rodzaju: zróżnicowane ze względu na możliwości dzieci, różnorodne drabinki, drążki do ćwiczeń, ścianki wspinaczkowe, pomosty, równoważnie, pochylnie, przeplotnie oraz kolorowe huśtawki.

Sprzęt rekreacyjny powinien posiadać co najmniej trzyletni okres gwarancji, powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów, powinien być zgodny z Polskimi Normami, warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów oraz przepisach w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach oraz założeniami i regulaminem Rządowego Programu Radosna Szkoła.

Sposób zagospodarowania terenu szkolnego placu zabaw powinien uwzględniać w szczególności pokrycie powierzchni szkolnego placu zabaw: nawierzchnią, na której zostanie zainstalowany sprzęt rekreacyjny, amortyzującą upadek dziecka z wysokości do 1,50 m, piankową albo gumową, w kolorze pomarańczowym w odcieniu PANTONE: 152C, RAL: 2011-Tieforange, zgodnie z Polskimi Normami, nawierzchnią syntetyczną typu tartan lub inną nawierzchnię syntetyczną, w kolorze niebieskim w odcieniu PANTEON: 540C, RAL: 5003 – Saphirblau, zgodnie z Polskimi Normami, oraz zielenią (trawa i inne rośliny), przy czym:

## **II. Opis powyższych zadań.**

### **II.1. Projekt wykonawczy placu zabaw:**

Powstały na podstawie Opisu technicznego „Koncepcji idei zagospodarowania szkolnych placów zabaw i szkolnych miejsc zabaw dla dzieci młodszych” dostępnego na stronie [http://www.radosnaszkola.men.gov.pl/images/pdf/opis\\_techiczny.pdf](http://www.radosnaszkola.men.gov.pl/images/pdf/opis_techiczny.pdf). projekt, musi zawierać:

#### **1.2. Dokumentację tekstową:**

- a) projekt zagospodarowania terenu;
- b) projekt nawierzchni;
- c) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- d) przedmiary robót;
- e) kosztorys.

#### **1.3. Dokumentację rysunkową:**

- a) Sytuacja
- b) Projekt nawierzchni
- c) Przekroje konstrukcyjne
- d) Rozmieszczenie wyposażenia

**1.4** Niezbędne pozwolenia związane z realizacją inwestycji, uprawniające do rozpoczęcia robót budowlanych. Dokumentacja powinna być sporządzona w 5 egzemplarzach + 1 w wersji elektronicznej w formacie PDF

### **II.2. Nawierzchnie:**

Nawierzchnia syntetyczna segmentowa z prasowanego granulatu gumowego i warstwy EPDM w kolorze:

- niebieskim – kolor warstwy górnej -PANTONE 540C; RAL 5003-Saphirblau) - na ścieżki
- pomarańczowym – kolor warstwy górnej - PANTONE 152C; RAL 2011-Tieforange)- na część bezpieczną
- warstwa dolna - granulatu gumowy frakcja +/-20mm
- klej poliuretanowy – spoiwo łączące granulaty warstwy dolnej i górnej
- kruszywo drogowe stabilizowane mechanicznie o 31-60 mm – warstwa podbudowy pod nawierzchnię
- kruszywo drogowe (kliniec) stabilizowane mechanicznie o 8-20 mm– warstwa podbudowy pod nawierzchnię
- piasek gruby – warstwa podbudowy pod nawierzchnie i konstrukcje wzmacniająca stabilizację podłoża

- piasek gruby - warstwa odsączająca
- grunt rodzimy- stabilizowany
- obrzeże gumowe – ramowanie nawierzchni syntetycznej placu zabaw
- beton B-15 do wykonania oporu i ław pod obrzeża

### II.3. Wyposażenie i montaż placu zabaw powinno zawierać:

Nazwa	Ilość sztuk
Huśtawka ważka 2 – osobowa drewniana	2
Zestaw bujaków: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sprężynowiec 2 – osobowy szt. 1</li> <li>• Sprężynowiec 1 – osobowy szt. 1</li> <li>• Sprężynowiec 4 – osobowy szt. 1</li> </ul>	1
Duży zestaw rekreacyjny (zawierający drabiny dwustronne, kratownice z łańcuchów lub drewniane, wieże z dachami dwuspadowymi, zjeżdżalnie, podesty na palach, podesty niższe, trapy pośrednie i wyjściowe, mosty wiszące oraz huśtawki podwójne.	1
Równoważnia	1
Altana z 2 ławeczkami miejscem na pozostawienie odzieży	1

Preferowane jest zastosowanie prefabrykowanych elementów betonowych jako fundamenty do których kotwiona jest konstrukcja urządzeń zabawowych.

### Wyposażenie dodatkowe placu zabaw:

Nazwa	Ilość sztuk
Kosz parkowy	1

Fundamenty - Beton B-25 do montażu elementów wyposażenia zgodnie z instrukcją producenta urządzeń

#### **II.4. Tablica informacyjna:**

- o konstrukcji stalowej z regulaminem placu zabaw i oznaczona wg wytycznych umieszczonych na stronie:

[http://www.radosnaszkola.men.gov.pl/images/docs/radosna\\_szkola/tablice.pdf](http://www.radosnaszkola.men.gov.pl/images/docs/radosna_szkola/tablice.pdf)

Fundamenty - Beton B-25 do montażu elementów wyposażenia zgodnie z instrukcją producenta urządzeń.

#### **II.5. Wykonanie nowych nasadzeń i trawników:**

W ramach inwestycji przewiduje się zagospodarowanie terenów zielonych oraz wykonanie nasadzeń.

### **III. Ogólne wymagania dotyczące robót:**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową i WS.

#### 1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie obustronnie umówionym przekaże Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

Wykonawca sam dokona zgłoszenia budowy.

#### 2. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy

#### 3. Ochrona środowiska w czasie wykonania robót.

W czasie prowadzenia robót Wykonawca ma obowiązek znać i stosować wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W czasie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmował wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska (na terenie i wokół terenu budowy). Ponadto Wykonawca będzie unikał uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, wynikających ze skażeń, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

#### 4. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących

właścicielem tych urządzeń, potwierdzenia informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji.

Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi inspektora nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nim współpracował dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadał za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

5. Ograniczenie obciążenia osi pojazdów.

Wykonawca stosował się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończone fragmenty budowy w obrębie terenu budowy.

Wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich szkód spowodowanych w/w postępowaniem, zgodnie z poleceniami inspektora nadzoru.

6. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich warunków sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie przetargowej.

7. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały oraz urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia robót. Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu końcowego odbioru.

Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby inwestycja była w zadawalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru końcowego.

#### **IV. Wymagana gwarancja na roboty i urządzenia 36 miesięcy od dnia odbioru robót, na elementy zieleni 6 miesięcy od dnia odbioru robót.**

##### **Wymagane normy:**

- **EN 1176** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni , składa się z następujących części:
- **EN 1176-1** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 1: Ogólne wymagania i metody badań;
- **EN 1176-2** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek;
- **EN 1176-3** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni;
- **EN 1176-4** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych;
- **EN 1176-5** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli;
- **EN 1176-6** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących;
- **EN 1176-7** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 7: Wytyczne instalowania, kontroli, konserwacji i eksploatacji;
- **EN 1176-10** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabawy;
- **EN 1176-11** Wyposażenie placów zabaw i nawierzchni – Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań sieci przestrzennej.

**Przed przystąpieniem do procedury przetargowej, konieczne jest przeprowadzenie wizji lokalnej na działkach objętych inwestycją.**